在线工程预算

用户手册

第一篇：使用说明

第一章、什么是工程预算软件？

工程预算软件是建筑、装饰行业用来计算工程造价（做工程预算）的工具软件。工程预算软件可以算出来盖一座大楼、安装一部电梯、装饰一套住宅需要花多少钱、需要多少材料、多少个人工等。
工程预算软件的计算原理是什么？
它是通过套“工程定额”计算出来的。中国每个省都由建设部门发布了一套完成一个工程项目（例如铺地面瓷砖）需要多少钱、多少材料、消耗多少人工的指导性数据规范文件，称为“工程定额”，它的价格是具有权威的平均参考价格；当用户需要计算一个工程项目的造价，他先列好自己需要完成的工程项目清单，然后再在“工程定额”里找到相对应的条目一条一条套进来，再根据实际情况调整一下自己想要赚多少利润，就完成了一份工程预算。
工程预算软件是建筑、装饰行业应用较广泛、成熟的软件，有比较大的用户基础。目前都是桌面版，除我们的产品外还没有 SaaS 版

第二章、中国在线预算产品说明

1、在线工程量清单计价软件

适用：造价工程师、工程预算员等专业用户
功能完整，囊括了土建工程、装饰工程、设备安装、道路市政工程、园林绿化工程五大领域；
使用较难，需要用户有较强的专业知识或经过专业的培训（建筑工程学校毕业）。

2、在线装修预算软件

适用：装修公司、包工头、个人等大众用户
功能很简单，主要面向装饰工程领域；
使用非常简单，任何对装饰预算有需求的用户经过简单的说明一般就可使用了。

3、产品特性

简单的说，这两个产品一个是专业级产品，由专业人员使用，应用在要求严格、规范的建设工程领域。
一个是傻瓜型的产品，应用在要求不高的私营企业、个人装修领域。
这两个产品具有互补性，同一个人可能会因实际需求的不同分别使用这两个产品干活。
目前这两个产品是作为一个整体的服务提供给用户，即用户订购了我们的产品就可以同时使用这两个功能。

4、软件的其他配套功能

可以查询信息价（建筑、装饰材料的动态市场价）、可以发布询价信息、可以查材料的品牌和卖场

第三章、我们的客户有哪些？

我们的目标用户主要以中小企业和个人用户为主：
建筑公司、装修公司、房地产公司、设计院、造价事务所、审计事务所、会计师事务所、有基建、装修需求的各类单位、企业、政府财政预算部本。
从事工程预算行业的具体人员一般被称为：工程造价师、造价员、预算员。

第四章、工程预算软件的使用方法

1、在线工程量清单计价软件

使用工程预算软件很像财会人员使用“用友”、“金蝶”等财务软件。使用者首先应具备行业专业知识，然后才能顺利使用软件。也就是说，如何使用 “工程定额”来做工程预算，国家有关部门是有一套严格规范的，这个规范叫做“工程量清单计价规范”，我们的软件是严格按照这个规范开发的，所以我们的软件叫做“工程量清单计价软件”。市场上其他的工程预算软件也是如此，这些软件的基本使用方法都一样。用户具备了一定的专业知识（建筑学校毕业、或者对建设工程领域有实践经验），掌握“工程量清单计价规范”就可以使用这些软件。我们目前的用户大部分都是如此，对这部分人，主要是解决如何设置电脑、如何登录、如何订购我们的在线产品的问题。如果用户的电脑配置正确、顺利登录的话，他们一般都可正常使用软件。
但我们也有一些用户（刚毕业的学生等），他们需要很多专业方面的帮助，而不仅仅是如何操作软件，类似于一个会计不知道什么是“财务报表”。这类问题我们也很头疼， 如果一般客服人员碰到工程预算行业专业知识方面的问题，可以交给我们的客服来处理，我们会尽量满足客户的要求。

2、在线智能装修预算软件

这个是一个傻瓜型的计算装饰造价的软件，一般人都可使用，操作类似微软的 Excel，原理很像 Google、百度等搜索引擎，即你输入一个工程项目内容，例如输入“地面铺 600X600 抛光砖”， 软件就会自动给出一系列的参考价格。

第五章、用户最常问的问题

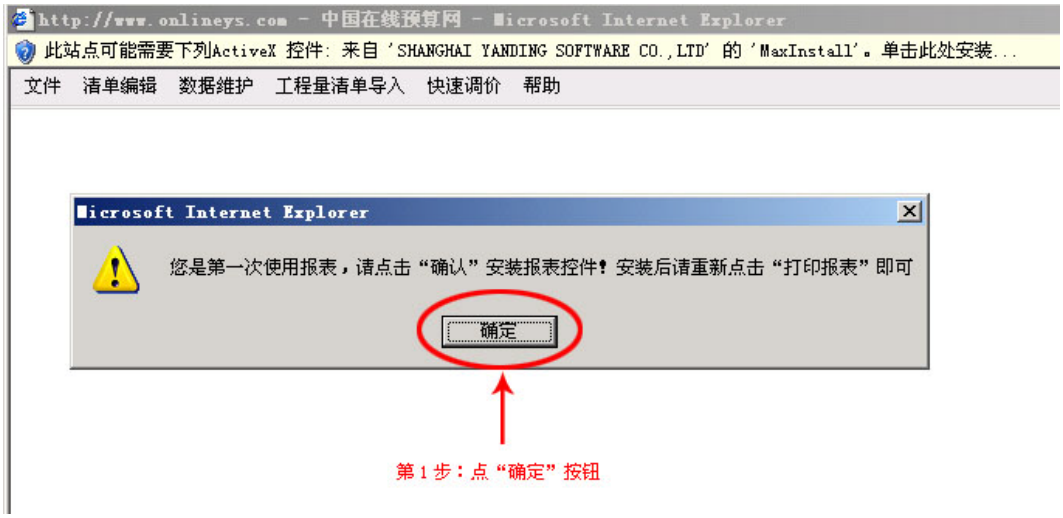
1、为什么有时不能打开预算书？

答：不能打开预算书一般是在编辑预算书的过程中，如果遇到死机等情况没有正常退出预算书造成，或者该预算书已共享，此时共享用户正在编辑该预算书。
打不开时系统会提示“文件已读取，请点击此处重新载入”字样，用户只需要点击“重新载入”后就可以打开了，如图 1：

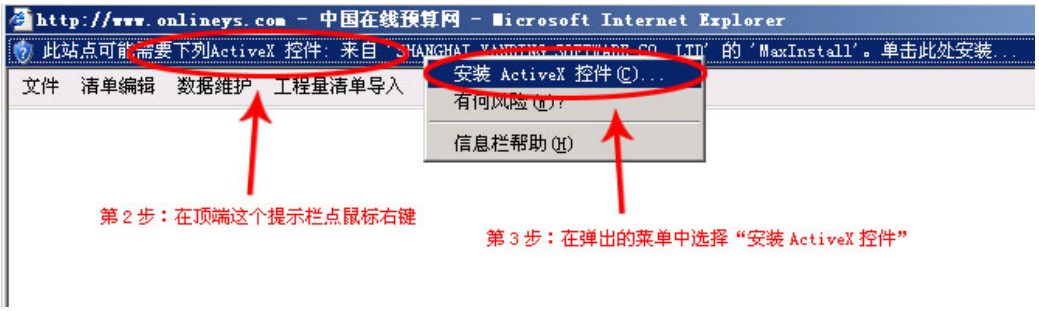
（图 1）

2、为什么不能使用报表功能？

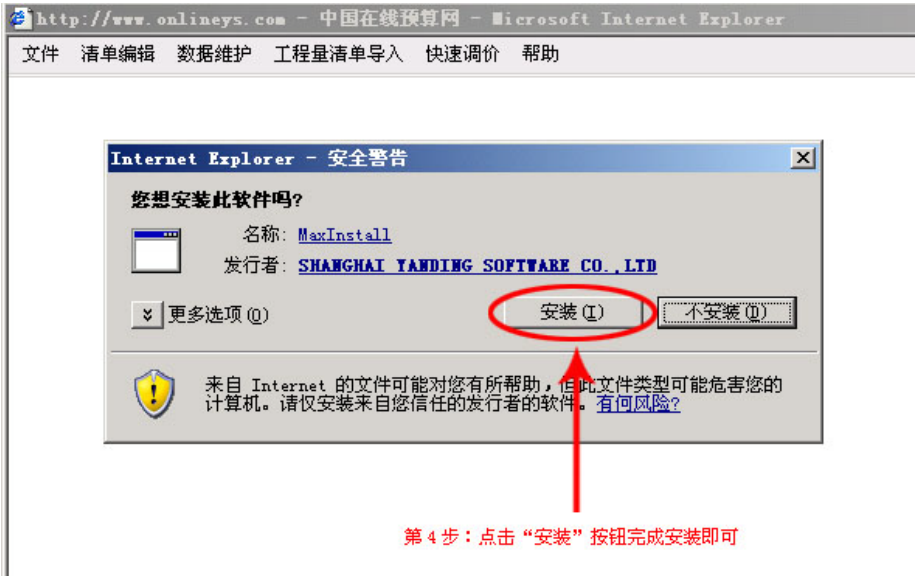
答：不能使用报表功能大多是因为没有安装报表控件造成的。在第一次使用报表功能时，系统会提示需要安装一个报表控件，只有成功安装之后才能使用报表功能。如图 2 至图 4 所示：



（图 2）



（图 3）



（图 4）

3、在报表中如何导出 Excel 文件？

答：进入报表界面，在报表的上方，有一个下拉菜单，在下拉菜单中选择要导出的格式，再点击下拉菜单右侧的那个小按钮即可。如图 5：

（图 5）

4、做清单预算时，为什么点“新建预算书“后没有反应（点击后又退回首页）？

答：这种情况一般是由于用户的电脑中安装了拦截弹出窗口的浏览器插件或防火墙等造成的，例如Google工具条、百度工具条等，解决办法只要把拦截功能关闭，或者设置 www.onlineys.com这个网站为允许弹出就可以了。

5、为什么进入软件时，软件界面很乱？有些功能不能使用？

答：这种情况一般是由于用户使用的是非 IE 浏览器造成的，例如 Firefox 等。除 IE6.0 SP2 以上版本浏览器以外，本软件暂时未对其它浏览器的兼容性进行测试，使用其它浏览器使用本软件时有可能会出现各种错误。建议用户使用 IE6.0 SP2 浏览器。本软件暂不支持非ＩＥ浏览器！在Ｗｉｎ９８下也不能正常工作！

6、预算软件中为什么有些定额是 2008 年以前的？例如 2003、2004 等，这些定额是最新的吗？

答：本软件中的大部分定额已经是最新定额，用户要做那个省的工程预算，在软件一开始需要先选择这个省份，由于各个省份地区的情况不一样，有些地区并不是每年都推出新定额，所以，有些定额虽然是 2008 年以前的，但也是最新的定额。

7、能否打印报表、能否导入、导出Ｅｘｃｅｌ文件？

答：可以。具体参看软件使用帮助文件

8、如果用户不用在线工程预算软件了，用户的数据能否导出？导出的数据是什么格式的？

答：可以，当您不使用我们软件的时候，您可以将所有的数据以Ｅｘｃｅｌ的格式导出。存为你自己的文件。

第二篇：在线工程量清单计价软件帮助文档

第一章 快速入门

第一节、简要说明

一. 本软件使用方便，不需要在你的电脑上安装任何软件，任何能上网的电脑只要打开 IE 浏览器即可使用，软件的任何升级扩展、清单、定额库、信息价的更新均为自动完成，无需用户作任何操作。

二. 计价模式：本软件采用国家标准的工程量清单计价模式，能够完成土建、装饰、安装、市政、园林五个专业的工程量清单预算；支持以市场价组价和定额价组价，已经内置了国标工程量清单和全国（除港澳台外）各省自治区直辖市的全部定额，除少数地区外，本软件已经安装的定额均为最新版本。本软件暂不支持定额计价模式。

三. 主要功能模块：包括工程信息、分部分项工程清单、措施项目、其他项目、工料机汇总、工程费汇总、打印报表、数据维护、工程量清单导入、快速调整造价、网上询价、文件共享设置等功能模块。

四. 主要特点：

1、 规范准确：本软件的开发严格遵循国标《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2003，使用先进的软件技术开发、应用了多项最新技术。经历严格测试，计算结果准确。

先后取得：

计算机软件著作权 登记证书登记号：2007SR06742

软件产品登记证书 证书编号：粤 DGY-2007-0336

2、 安全可靠：软件的使用与用户的电脑无关；用户电脑的升级、损坏、感染病毒等均不会影响你的工作，只要你能上网，即可打开你的文件继续工作。

3、 强大的二次开发功能：用户可自行定义并编辑取费文件、、措施及其他项目清单、并可设置与他人共享这些数据。使用灵活，数据完整，拥有本软件可完成全国各地的预算编制。

4、 独有的共享功能：本软件独有的共享功能使用户能够以前所未有的方式展开工作，可多人完成同一份工作、并行检查工作、异地协同工作、重复利用预算文件；甲方也可以利用本系统开展电子招投标。在共享模式下甲方、预算编制单位、审计单位、施工单位的信息传递变得非常方便、准确、可靠。

5、 完整的造价信息功能：在清单计价模式下，要求工程预算人员具有较高的造价成本控制能力，需要实时动态的掌握有关造价成本的各项信息，本软件与网络无缝结合，提供了材料品牌、材料价格、材料供应商、网上询价等的完整功能。充分利用本网站提供的各项信息必将给造价工作者带来极大的便利。

第二节、如何开始

要使用本软件，你必须先注册（免费）。注册即可使用。你可以免费使用本软件 27 天，注册及付费的详细问题参见帮助中心。

下面以新建一个预算文件为例，快速向您展现本软件的基本操作方法和主要功能。

一. 启动浏览器（IE）进入我们的软件主页：点击“新建预算书”， 见图 1- 1：

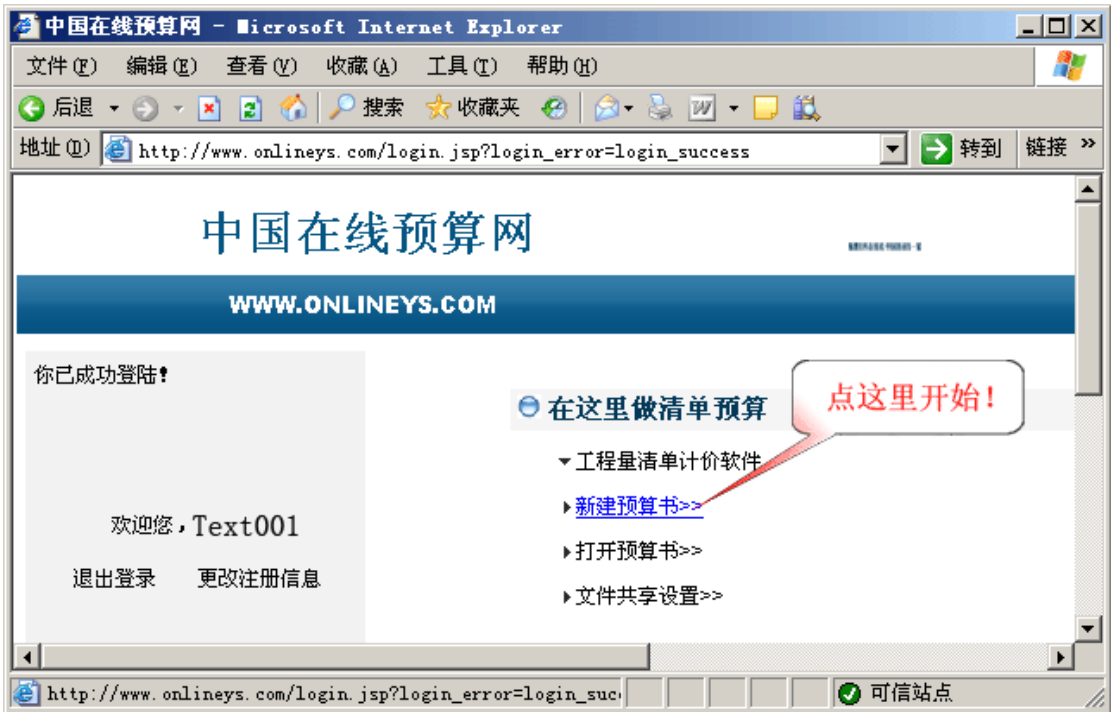


图 1- 1

自动弹出“新建”界面，

见图 1- 2

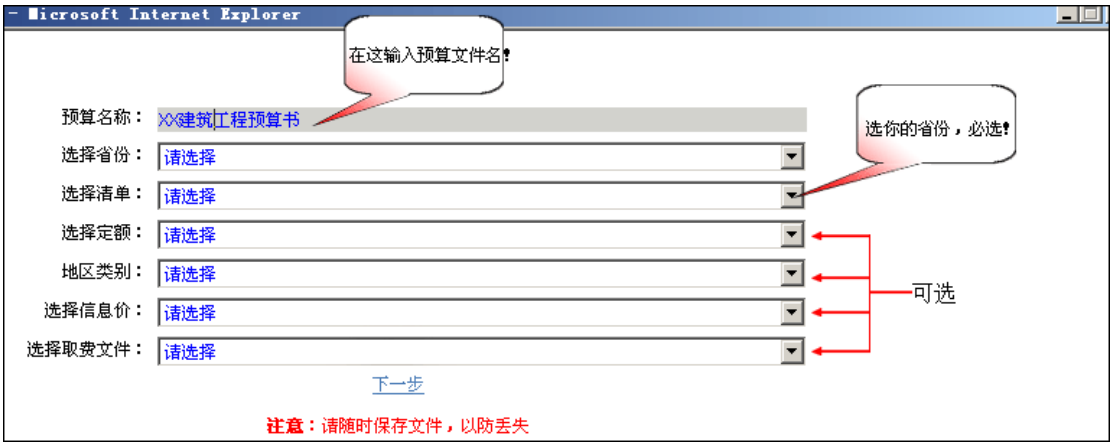


图 1- 2

先给预算文件命名，再根据实际要求先选择所属省份。软件根据选择的地区，自动提供清单库、定额等等全套的工程基础数据， 见图 1- 3

图 1- 3

二. 点击“下一步”进入软件主界面，在这个主页面里，您就可以进行预算文件的编制了，页面底部布置了八个向导操作页面：

【工程信息】、【分部分项工程清单】、【措施项目】、【其他项目】、【工料机汇总】、【工程费汇总】、【报表输出】。

不难理解，向导操作页面的前后顺序遵循工程量清单编制的原则，但每个部分之间的逻辑关系又是并列的，便于用户在操作过程中随时转换操作状态，对工程内容进行修改。我们建议用户按照向导页面顺序操作，但系统对操作顺序是不作任何要求的。见图 1- 4

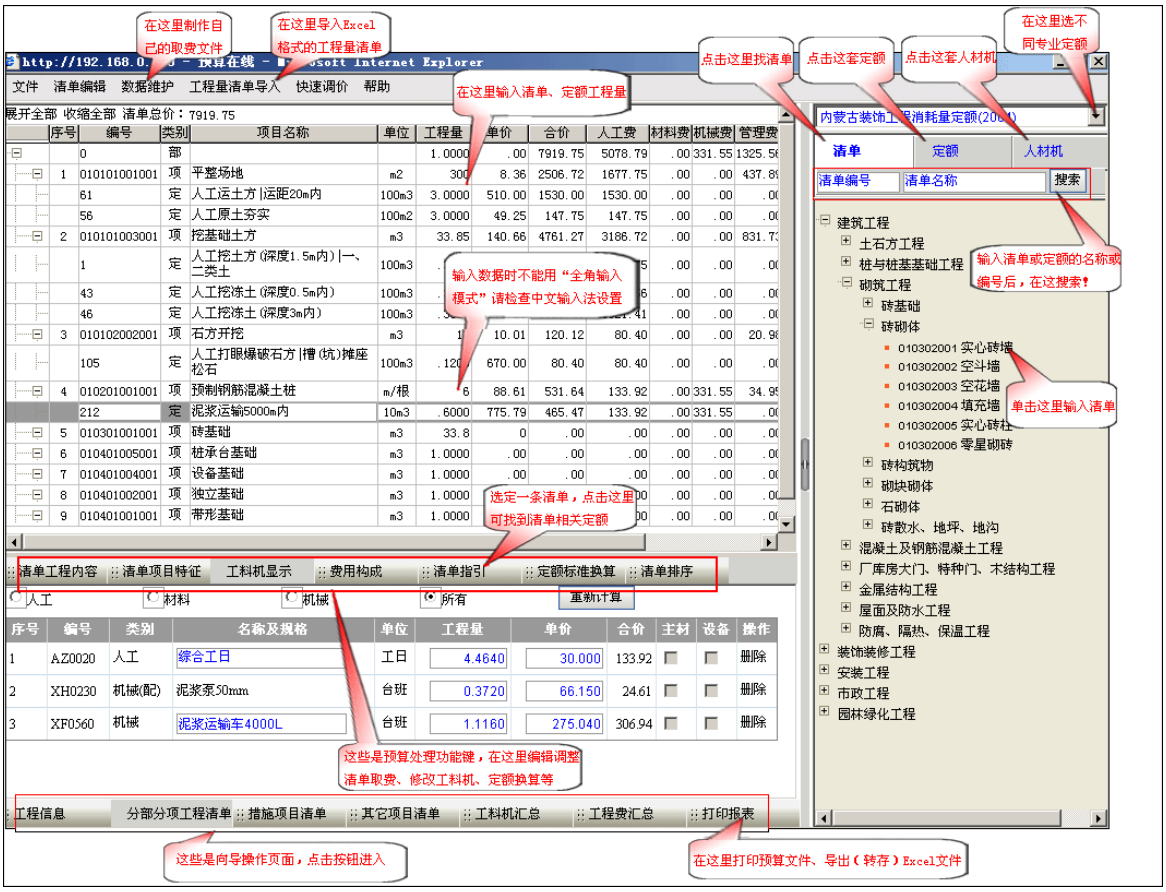


图 1- 4

第三节、如何做一份预算书？

一. 单击进入【工程信息】：里输入一些预算方面的信息，包括预算名称、编制单位等一些信息。供报表输出用。

二. 单击进入【分部分项工程清单】：这个页面是最基本的操作页面，即软件的主界面参见图 1-4；在清单下拉框里单击左键选择要输入的清单项目，在定额下拉框里单击左键选择要输入的定额子目。在主操作区输入相应的工程量。通过选清单套定额输入工程数量的操作后，就实现了分部分项工程量清单的基本价格构成。

三. 单击进入【措施项目】：在这里对措施项目清单进行组价，基本操作同上。见图 1- 5

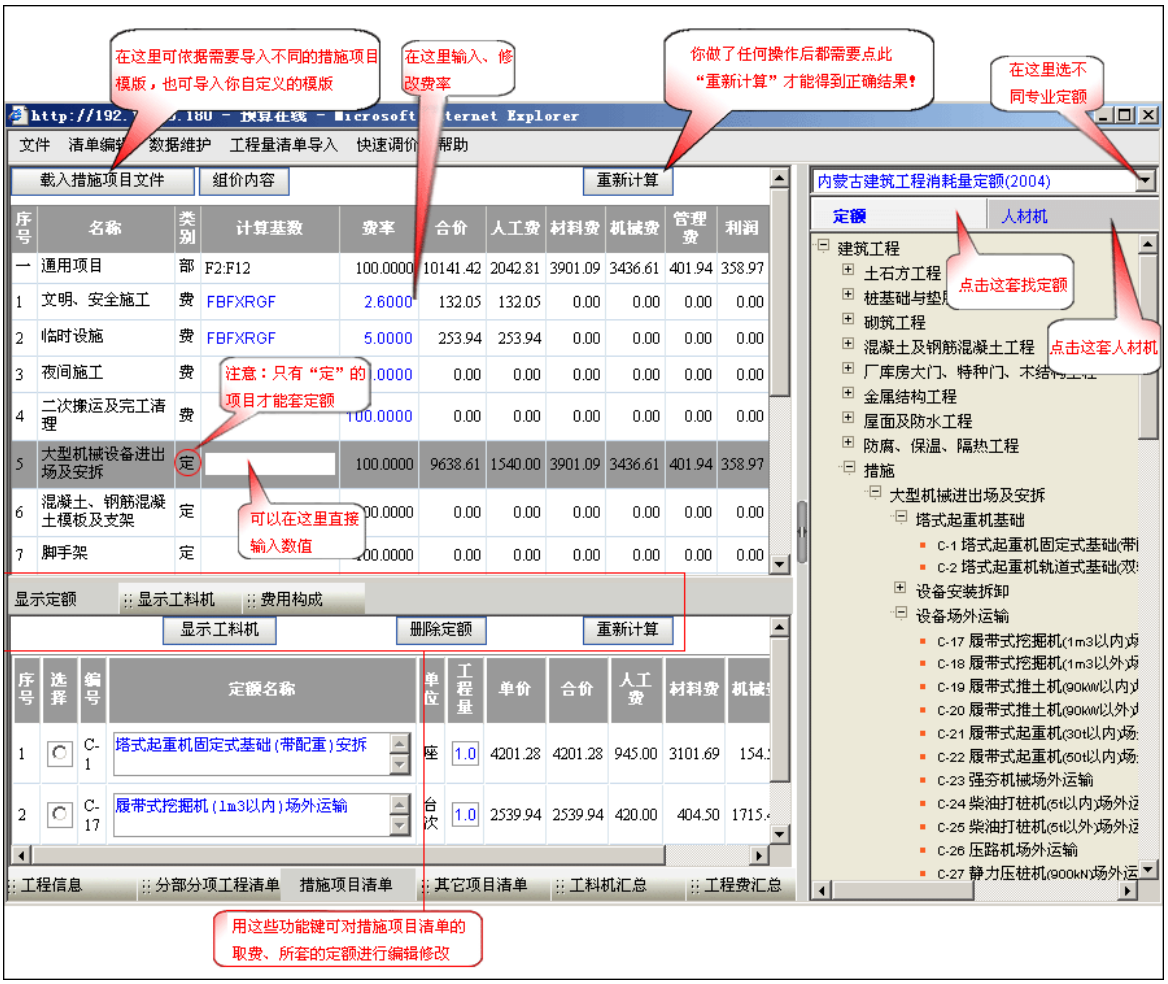


图 1- 5

我们这里初始看到的措施项目清单是系统自动带进来的，用户可以根据工程的实际情况进行自定义措施项目清单，参见第六章：数据维护；安全防护文明施工等组织措施项目一般可按系数直接计算，脚手架等技术措施项目一般可以输入定额子目计算。

四. 单击进入【其他项目】：在这里对其他项目清单进行组价，输入计算基数和费率点击“重新计算”即可。见图 1- 6

图 1- 6

五. 单击进入【工料机汇总】：点击“显示工料机”软件汇总预算书的工料机内容，可直接在市场价处修改单价对工料机的价格进行调整，从而调整整个工程造价。见图 1- 7

你做了任何修改都要按这里生效
按这里才能显示工料机！
在这里发布网上询价信息
重新计算 显示工料机 网上询价
这里可以输入你想找的工料机
在这里修改工料机的价格
首 页 前一页 后一页 尾 页 10 查询 显示全部
角钢
序号 编号 类别 名称 规格 单位 数量 供货方式 甲供数量 定额价 市场价 合价 价差 价差合计 显示定额 输出汇总 品牌 产地
1 XI0030 机械 交流弧焊机 42KVA 42KVA 台班 10.2752 自行采购 0.0 112.02 112.020 1151.03 .00 .00 定额
2 AW0021 材料 其他材料费(占材料 其他材料 % 2.5350 自行采购 0.0 .00 1.000 2.54 1.00 2.54 定额
3 CB0130 材料 垫木 垫木 m3 .0162 自行采购 0.0 800.00 800.000 12.98 .00 .00 定额
4 AT1390 材料 垫铁 垫铁 kg 3.5490 自行采购 0.0 6.50 6.500 23.07 .00 .00 定额
5 XA0020 机械 履带式推土机75KW 履带式推 台班 .3515 自行采购 0.0 384.58 384.580 135.19 .00 .00 定额
6 XB0020 机械 履带式柴油打桩机3 履带式柴 台班 5.1714 自行采购 0.0 696.75 696.750 3603.17 .00 .00 定额
7 XC0060 机械 履带式起重机15 t t 台班 5.1714 自行采购 0.0 394.23 394.230 2038.72 .00 .00 定额
8 XA0850 机械 强夯机械120KNm 强夯机械 台班 .3515 自行采购 0.0 428.57 428.570 150.65 .00 .00 定额
9 XD0300 机械 机动翻斗车1t 机动翻斗 台班 2.6364 自行采购 0.0 84.09 84.090 221.69 .00 .00 定额
10 AW0010 材料 水 水 m3 31.7382 自行采购 0.0 4.60 5.700 180.91 1.10 34.91 定额
查询结果 1 - 10 of 20.
在这里修改工料机名称，要注意任何修改都要按左上角的“重新计算”！
在这里选择是否是甲供材料
工程信息 分部分项工程清单 措施项目清单 其它项目清单 人材机汇总 工程费汇总 打印报表
可信站点

图 1- 7

六. 单击进入【工程费汇总】：在这里对前面的结果汇总，得出工程的总造价，你可以按需调整取费基数和费率从而调整工程总造价。见图 1-8

	序号	名称	计算基数	说明	费率（%）	费用金额	备注
1	1	分部分项工程量清单计价合计	FBFXZJF	分部分项工程量清单合计	100.0000	26942.21	
2	2	措施项目清单计价合计	CSXMHJF	措施项目清单合计	100.0000	886.48	
3	3	其他项目清单计价合计	QTXMHJF	其它项目费合计	100.0000	23464787.00	
4	4	合计	F1:F3	[1～3]	100.0000	23492615.69	
5	5	规费	F6:F8+F9:F10	[6～8]+[9～10]	100.0000	1127645.55	
6	5.1	工程排污费	0		100.0000	0.00	
7	5.2	工程定额测定费	F4	[4]	0.1500	35238.92	
8	5.3	社会保障费	F4	[4]	3.5000	822241.55	
9	5.4	住房公积金	F4	[4]	0.8900	209084.28	
10	5.5	危险作业以外伤害保险和医疗保险	F4	[4]	0.2600	61080.80	
11	6	合计	F4+F5	[4]+[5]	100.0000	24620261.24	
12	7	税金	F11	[11]	3.4400	846936.99	
13	8	含税工程造价	F11+F12	[11]+[12]	100.0000	25467198.23	

图 1- 8

七. 单击进入【报表输出】：在这里先选择需要输出的报表，察看预览结果；既可打印输出预算文件。还可将选定的报表导出另存为 Excel 文件，保存在你自己的电脑上。见图 1-9

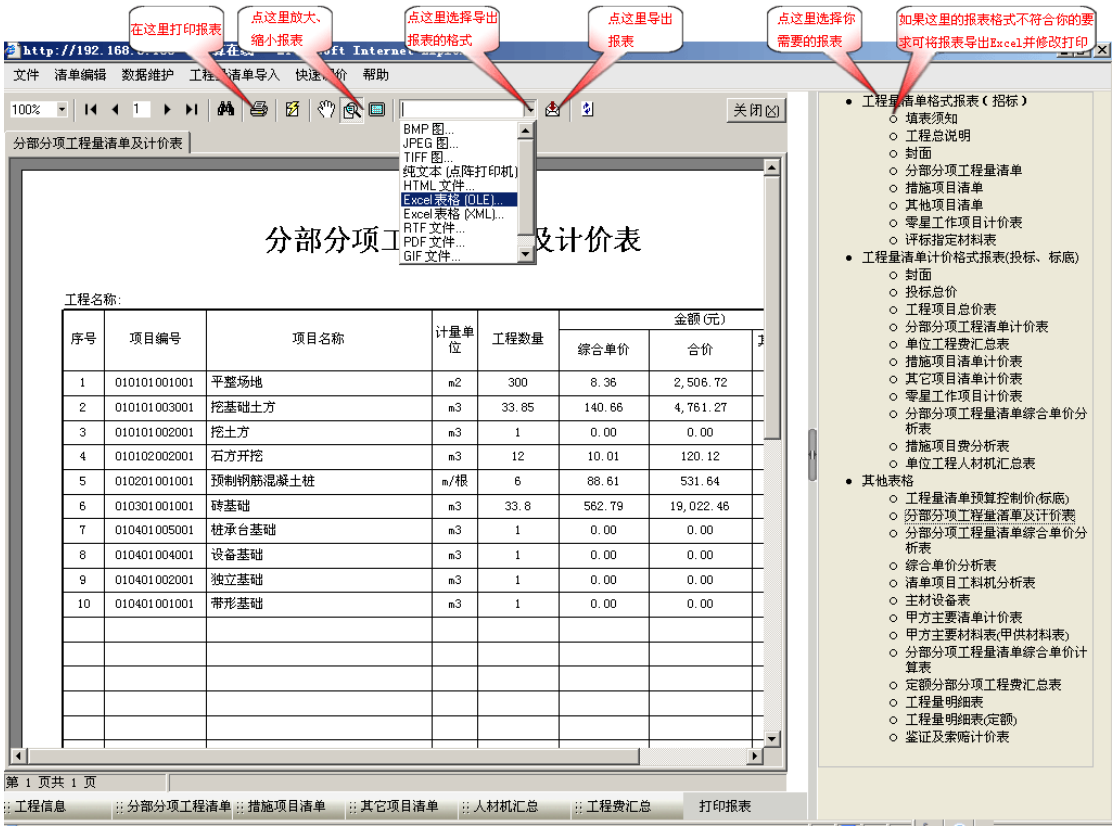


图 1- 9

八. 其它常用的功能

可以用【工程量清单导入】导入 Excel 格式的工程量清单文件；

在【分部分项工程清单】里可对定额子目进行标准换算的操作；

可以用【快速调整】工具对工程的价格进行整体的快速调整；

可以用【数据维护】工具生成修改自己的取费文件、措施项目清单等；

可以调用系统的各种费用文件、信息价文件；

第二章 电脑需求与配置

第一节、 软、硬件要求

一. 推荐硬件配置：

处理器：PentiumⅢ 800MHz 或更高

内存：256MB 以上

硬盘：500MB 以上可用硬盘空间

显示器：分辨率 1024×768，16 位彩色。

二. 支持的操作系统

Windows 2000

Windows XP

Windows vista

注意：在 Linux 等操作系统上可能可以运行本软件，但未经我们严格测试。

必须要安装浏览器（IE 6 sp1 以上版本）

第二节、 网络环境要求

请注意：**本软件必须能上互联网才能使用，不上网是不能运行本系统的**。应确保有稳定良好的上网环境，上网的速度将影响本软件的运行速度。如果上网的速度较慢或连接不稳定（经常断网）本软件的运行可能会有问题，请注意经常保存你的文件。

第三节、 IE 浏览器的设置

一. 支持哪些浏览器？

Microsoft Internet Explorer **IE 6.0 sp1** 以上及更高版本 (Windows)

以下的浏览器暂不能正常运行本系统（未经严格测试）：

Firefox 、Netscape 、Safari 、Opera

兼容上述浏览器的版本正在测试中，预计于 2008 年 3 月推出。

二. 浏览器的设置

在一般情况下，你的 IE 浏览器的默认设置是可以正常运行本软件的，无需特别设置。但在某些情况下（IE 的默认安全设置被改变、安装了特殊的防毒软件等）你可能需要采取以下的方法才能正常使用本软件，请注意：改变 IE 的安全设置可能会对你的电脑造成安全损害，请慎用。如有任何疑问最好向专业人士咨询或访问我们的在线帮助论坛。

1、 先将 IE 浏览器恢复为默认的安全设置，暂时停用“阻止弹出窗口”程序（包括 IE 本身的和第三方的，如 Google 工具条的相关程序），参见图 2-1

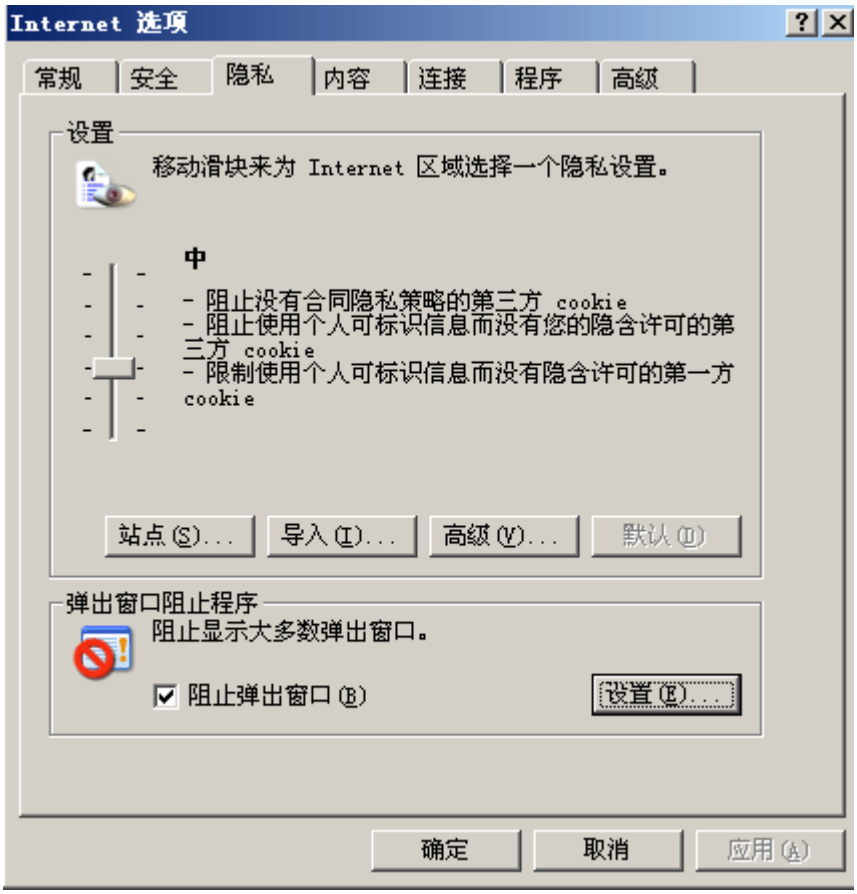


图 2- 1

2、

如果还不能正常运行本软件，尝试下面的操作。在 IE 浏览器里将本软件的网址添加到受信任的站点，操作方法如图 2-2

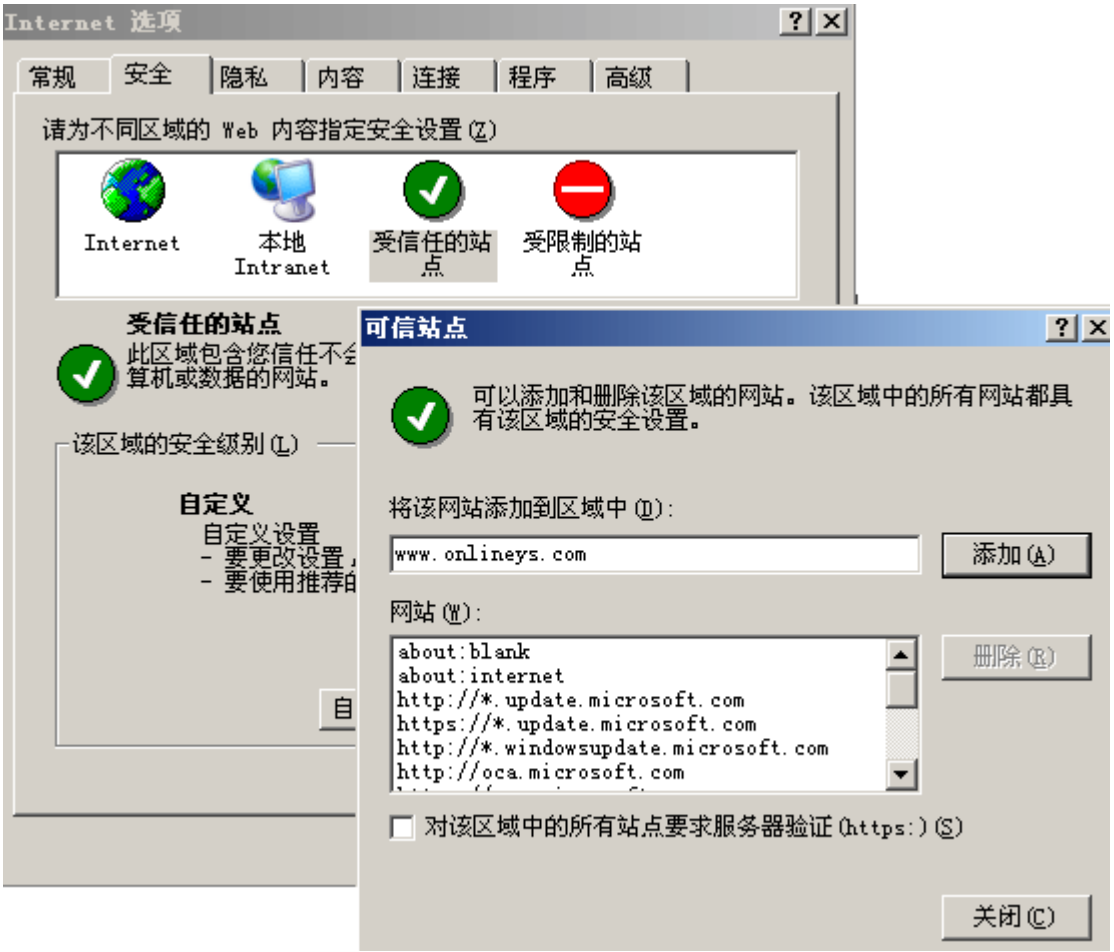


图 2- 2

3、 还可以手工更改 IE 的安全设置。

启用 JavaScript。

要启用 JavaScript，请按照以下操作：

Microsoft Internet Explorer 6.0sp1 及更高版本：

打开 IE 窗口，选择“工具”>“Internet 选项 ”。

单击“安全”选项卡。

单击“自定义级别”按钮。

向下滚动，直到找到标记为“脚本”的部分。

在“活动脚本”下面选中 启用，然后单击 确定。

启用 ActiveX 的二进制和脚本行为

请按照以下操作：

Microsoft Internet Explorer 6.0sp1 及更高版本：

打开 IE 窗口，选择“工具”>“Internet 选项 ”。

单击“安全”选项卡。

单击“自定义级别”按钮。

这时会出现一个窗口，其中列有“二进制和脚本行为”类别。在此类别下面有三个选项。选中“启用”选项旁边的复选框。然后单击 确定。

第四节、 杀毒软件及防火墙的问题

有些杀毒软件会阻止弹出页面。请将本网址列为受信任的站点。具体方法请参考你的防火墙和杀毒软件的配置。

请注意：作为专业的预算软件，我们的系统经严格的测试及有良好的保护，不包含任何的恶意代码，也不会侵犯你的任何个人隐私权。

第三章 软件操作基础

第一节、 预算书的组价原理

一、 预算书的基本结构

按照国家规范，分部分项工程量清单是构成预算书的基本要素，即预算书是由清单构成的，通过给每条清单插入定额、工料机并计算利润和管理费即实现清单组价，汇总清单组价的结果就得出工程的总造价。一份工程预算书可以由一个分部分项工程组成，也可以分为地下工程、结构工程、零星装饰等几个分部工程。基本结构见下图 3-1

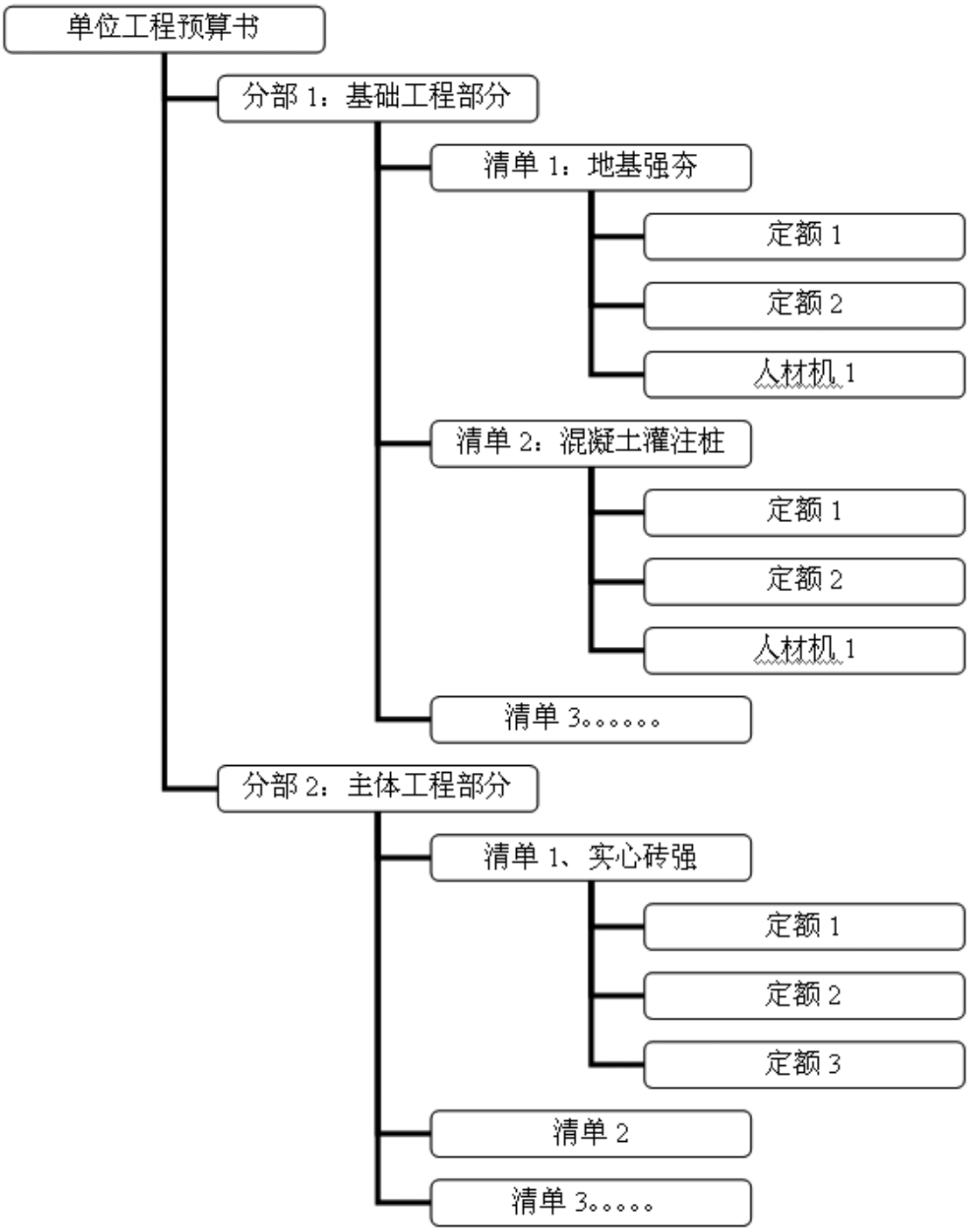


图 3- 1

用户根据工程实际自行定义分部序号及名称，如地下工程、主体工程、装饰工程等。

操作顺序为主菜单【分部分项工程量清单】→【插入】→【插入分部】，或者在项目上点击右键，出现右键菜单，软件在光标后插入分部；在树型图上的位置为整个项目的上级结点，同时类别列以“部”作标识。分部序号在编号列输入，分部名称在名称与规格列输入，这样即完成了分部的设置工作。

建立了预算书的分部结构，你就可以插入清单、定额、工料机。

输入时请注意：

1、 部下面可输入清单、也可添加子部，但清单和子部不能并列，即部与子部之间不能输入清单，清单下不能再插入子部。

2、 只有清单下才能输入定额或工料机，部或子部下不能输入定额或工料机，

二、 计价模式

本软件为工程量清单计价模式；本软件不支持定额（计价表）计价模式。但可以导出定额计价模式的某些报表，请按需选择。

基本形式：工程量清单+定额和/或工料机

计价方式：如果选择了信息价（市场价）则计价方式即为按市场价组价，如果不选择市场价，则系统采用定额的工料机价格计价（清单+定额组价）。你可以在开始新建时选择信息价。

三、 工程量清单的综合单价计算

本系统严格按照清单的计算方法，满足清单综合单价=清单综合合价/工程量。计算过程为清单子目合价相加得出清单合价，清单合价再通过取费（包括管理费、利润等）得出清单综合合价，后由清单综合合价/工程量得出清单综合单价。请注意：在本系统中管理费、利润计算在清单综合单价中，定额子目中没有计算利润和管理费。

四、 预算书的取费

1、 什么是取费文件

清单计价的费用计算规则由两部分组成；一个是计算清单综合单价（包括措施项目清单）中的利润、管理费、风险费用的计算规则，另一个是计算工程总造价中的税金、规费等的计算规则。我们已将这些计算规则做成模版，以文件的形式预置在软件里，分别称为清单子目取费文件和税费汇总文件，用户可根据工程类别、地区类别等不同要求调用这些取费文件。用户也可以按需要定义自己的取费文件并保存使用。

2、 费率设置

本软件内预置的取费文件一般已经预设了费率，但有些地区的费率仍需要手工输入。当然，你可以按有关规定的要求或自己的需要编辑修改费率。

分部取费

本软件支持对整体不同分部、不同清单分别取费。具体操作见第四章第四节预算处理。

第二节、 常用术语

1、 软件主界面：通过新建或打开文件进入的界面，这里集中了软件的主要功能，大部分的操作都是在里这完成的。

2、 下拉菜单：在软件主界面上方的【文件】、【清单编辑】、【数据维护】、【工程量清单导入】、【快速调价】、【帮助】，单击这些菜单会出现一个下拉的菜单条，称为下拉菜单。

3、 工具按钮：软件主界面左下方的【清单工程内容】、【清单项目特征】、【工料机显示】、【费用构成】、【清单指引】【定额标准换算】、【清单排序】，单击这些按钮会出现相应的功能栏目。

4、 向导操作页面：在软件主界面下方的【工程信息】、【分部分项工程清单】、【措施项目清单】、【其他项目清单】、【工料机汇总】、【工程费汇总】、【报表输出】。 称之为向导操作页面，这八个页面是完成造价书的基本工作流程。

5、 右键菜单：单击鼠标右键出现的浮动菜单，是主要的编辑修改工具。

6、 单击（点击）：用户在使用系统时，更多是通过鼠标移动、点击、右击来实现操作要求的。点击鼠标左键我们简称为“单击”或“点击”;

7、 点选：系统操作中经常需要“定位”，例如确定在那条清单下插入定额，需要我们用鼠标单击那条清单，点击鼠标来确定目标的过程简称为“点选”。 我们把“让光标停留在界面需要操作处并点击鼠标”的操作过程也称为点选

8、 对话框：能为你提供一个人机对话的对话框。

9、 树状图：它表示的是一种节点层次关系，这种关系的表现形式就像树干到树枝再到树叶一样，从大到小，从粗到细，但又有一定的隶属关系，所以叫树状图。在软件中，有很多地方用到树状图，如预算书中整个项目到分部、子分部到清单、清单到定额，定额中表示章节到小节的关系，工料机中表示从大类到明细分类的关系等。

10、 清单子目取费文件：确定每条工程量清单的利润、管理费的取费基数和费率的文件。在编制分部分项工程量清单时使用。

11、 项目取费文件：确定一份预算书的税金、规费的取费基数和费率的文件。在预算书汇总时使用。

12、 主材/设备（未计价材料）和主要材料：在本软件中我们按一般的习惯将“主材/设备” 和“主要材料”作如下的划分；“主材/设备”是指在定额中的各地定额规定为主材或设备的那部分材料，“主材/设备”通常在安装、市政定额中出现。“主材/设备”是否计入到清单的综合单价中各地规定并不相同，请实际情况操作。

“主要材料”一般是建筑、装饰工程中使用量较大、对工程影响大的材料，是由投标人自行指定的。

第三节、 鼠标右键菜单

本软件支持按 Shift 键多选。按 Alt 排除选择。

鼠标右键菜单见图 3-2

图 3- 2

第四节、 操作基本方法

1、 复制粘贴：先点选要复制的内容，在【清单编辑】或鼠标右键菜单里选“复制”，然后点选复制的目的位置并单击右键菜单的“粘贴”，即完成操作。

请注意：本软件目前只能支持清单对清单、定额对定额的同类复制。不能同时复制清单和定额，即如果你想复制一条含有几个定额子目的清单，你需要先复制这条清单再把它下面的定额复制过来。

2、 删除：先用鼠标单击选择要删除的内容，在【清单编辑】或鼠标右键里选“删除”。

3、 列宽、区域调整：将光标移到表格标题各列的分隔线处，光标变成左右箭头时，按住鼠标左键拖动鼠标，可改变列宽，可以用鼠标按住相关位置调整各个区域的显示大小，见图 3-3

图 3- 3

第五节、 软件操作注意事项

一、 文件的定时保存

与一般的预算软件不同，本软件的所有文件都是保存在我们的网站服务器上的，就是您**不必也不能**在本地硬盘驱动器上保存文件，这种模式大大减低了由于你的电脑损坏造成的数据丢失，你在任何能上网的电脑上都可以使用本软件打开你的文件进行工作。当然你也应该将完成的预算书导出 Excel 格式的文件存在你自己的电脑上以备需要。本软件需要能上网才能使用，在联网过程中可能会有网络连接不稳定、断网等故障发生，所以利用本软件作重要工作时首先应确保有连接稳定、网速快的上网环境，最重要的是养成定时存盘的习惯，这点非常重要，务请注意。

本系统的两大类文件（预算类文件、用户工程数据类文件）都可以在相关的打开文件的页面内，对文件进行整理、删除等操作。我们建议您定期删除无用的过期文件。对于免费用户（试用者）的文件，我们的保存时间是一年，超出时间的文件将被删除。付费用户的文件我们的保存时间是 7 年。

二、 文件名称

编制预算文件时我们有两个名称，一个是在新建窗口上的预算书名称，这个名称是将此预算文件保存到电脑中的文件名称;；一个是在工程信息里输入的工程名称，这个是最终打印到报表上的工程名称。

三、 软件出错如何处理

如果你在操作过程中软件网页出现错误，应该首先尝试保存目前的工作，关闭所有软件网页后再重新打开本软件，再打开你刚才的文件，一般均可继续工作，更多的问题请到我们的在线帮助论坛寻求帮助。将有专门的技术人员为你提供帮助。本软件暂不能支持撤销功能，即你的任何操作都是不可撤销的，建议你保存一些不同名字的备用文件。

四、 密码和用户数据的保密

为了保护你的工作，请尽量设置复杂的密码并妥善保管。
你的用户名和密码是打开你的文件的唯一工具，如果密码丢失的话可以用密码找回的功能，这个功能是依赖你注册时提供的邮箱。请妥善保存你的用户名、密码！注册时请务必填写有效并稳定的邮箱，从为用户资料保密的角度出发，本网站采用了不可逆的算法（MD5）来保存用户的**密码、注册时的邮箱、预算文件**，我们是无法得到用户密码的，也无法看到用户的具体数据，如果你的邮箱失效，就找不回密码，你将不能使用原来的用户名登录，没有密码我们也没有办法恢复你的数据，你以前所做的预算文件全部不能再使用！

第四章 编制预算书

第一节、 新建、打开文件

一、 新建预算书

在首页点击【新建预算书】，进入以下页面，按提示进行以下操作完成新建预算书。参见图4-1

图 4- 1

1、 在预算书名称栏，输入预算书名称。

2、 在选择省份栏：选择所在的省份或地区。**必选**

说明：这一项是必选项目，省份或地区决定了你的工程项目采用何种清单计价规范、同时也相应确定了采用的定额的范围。本系统已经包含了各地现有的清单规则，定额也采用最新的定额（局部地区如西藏正在更新 06 定额中）。

3、 选择清单：按年份或专业选择工程量清单。可选

说明：有些省份如广东按专业划分了工程量清单，有的省份只有一套清单系统，有的省份有不同年份的工程量清单，请按需选择。

请注意：在进入编制预算文件的系统后，在同一省份或地区内，你可任意调用不同专业的清单和定额并随意组价，这是本软件的强大功能之一。

4、 选择定额：选择你需要的专业定额。可选

说明：不同的省份之间不能互相调用定额。

5、 地区类别：选择工程的地区类别默认为一类地区　可选

说明：有的省份或地区按工程所在地划分了地区类别（体现在不同的地区类别的定额单价或取费不同），如广东省、甘肃省、深圳经济特区等。注意：一旦选定了地区类别，进入系统后是不能更改的。无地区类别的省份此栏目可不选。

6、 选择市场价文件：选择你需要的时间段的市场价。默认为：无市场价（采用定额价格）可选

说明：本软件的组价方式为按市场价组价，如果不选择市场价，则系统采用定额的工料机价格组价（清单+定额组价）。请注意这个过程是不可撤销的，即如果你选择了某个信息价文件，进入软件后是不能更改的。

7、 选择子目取费文件：本软件已经内置了一套跟定额关联的清单子目取费文件，请按需选择，进入软件后你还可以重新选择子目取费文件。方法参见第四章第四节。

单击【下一步】按钮，进入软件主页面。

第二节、 工程信息

概要说明：在工程信息页面内，用户填入工程项目的各种描述说明，体现工程项目的基本情况，有些内容会被输出的报表自动引用。主要由工程属性、工程特征信息、预算编制信息三部分组成。

在主页面底部的向导操作页面按钮点击【工程信息】，进入工程属性编辑界面，见图 4-2

图 4- 2

用户可根据需要，在预算信息工程信息中填入内容，其中的一些内容将会输出到报表。

第三节、 分部分项工程量清单编制

一、 输入清单

1、 清单输入方式

可使用以下二种操作方式在分部分项中输入清单，输入操作实际上是从清单库拷贝以下内容到预算书，包括：清单编码、单位、名称，以及清单的项目特征、工作内容等数据。本软件目前暂不能支持直接在清单编号栏直接输入清单的编号，也不支持直接输入定额号。

1、 查询清单库

请注意：要先确认清单的输入位置，即先点击某个分部或子部才能输入清单，即光标必须在某个部或子部上并单击，相应的位置会变色，表示在对应位置的下面可输入清单。

在软件主页面的数据查询区点击“清单查询”，单击清单的树状图，展开章节，选择清单子目，**单击**鼠标左键，点击清单子目到分部分项，实现清单录入。见图 4-3

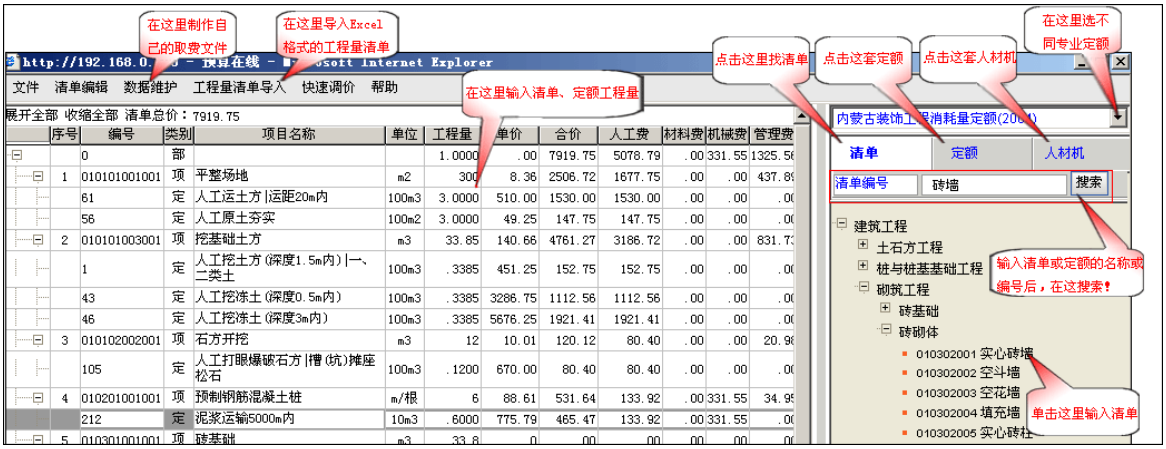


图 4- 3

可以利用搜索方式查找清单，在图 4- 3 的搜索栏里填入清单九位编码的任意数值或清单项目名称的关键字即可找到相应得清单。定额、工料机和工料机的搜索也是如此。

2、 导入工程量清单的 Excel 文件

请参见： 第五章 第一节、 导入 EXCEL 文件

2、 清单的工程内容

单击某条清单并在页面下方的预算处理区单击“清单工程内容”即显示出默认的当前清单项目的工程内容。见图 4-4

图 4- 4

在实际工程中，工程内容可能与《规范》默认的内容不符。用户可根据工程的具体要求进行修改或删除。

当清单中存在不需要的工程内容时，我们希望在报表中不显示这些工程内容，点击“删除”来删除这条工程内容。

特别要注意：

由于本软件是 B/S（Browser/Server）结构即浏览器和服务器结构。目前还不能实现实时刷新页面的全部内容，所以你在操作中要注意以下的方面：当你选定一条清单并点击“清单工程内容”后显示的是这条清单的清单工程内容，当你选定下一条清单想查看它的工程内容，你需要再点击一次“清单工程内容”键才能显示这条清单的清单工程内容，如果不点击则“清单工程内容”栏目内显示的还是上次选定的清单的工程内容。**下面的其他操作也是如此。**例如你要查看清单或定额的工料机，每选定一条清单或定额，都需要点击一次“工料机显示”键，才能显示出你选定的清单或定额的工料机。

3、 清单的项目特征

按国标清单计价要求，必须详细说明清单子目的项目特征，单击某条清单并在页面下方的预算处理区单击“清单项目特征”进入项目特征编辑界面。

如图 4-5

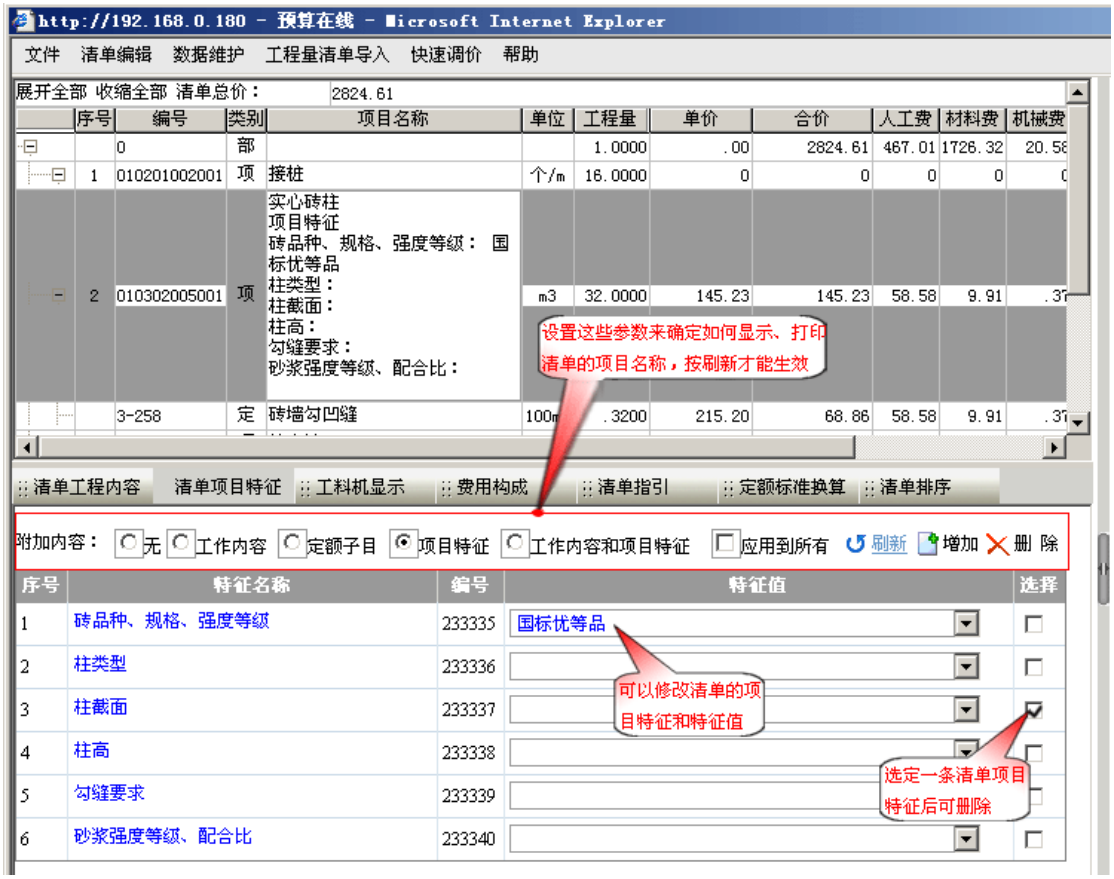

http://192.168.0.180 - 预算在线 - Microsoft Internet Explorer
文件 清单编辑 数据维护 工程量清单导入 快速调价 帮助
展开全部 收缩全部 清单总价： 2824.61
序号 编号 类别 项目名称 单位 工程量 单价 合价 人工费 材料费 机械费
0 部 1.0000 .00 2824.61 467.01 1726.32 20.58
1 010201002001 项 接桩 个/m 16.0000 0 0 0 0 0
2 010302005001 项 实心砖柱 项目特征 砖品种、规格、强度等级： 国标优等品 柱类型： 柱截面： 柱高： 勾缝要求： 砂浆强度等级、配合比： m3 32.0000 145.23 145.23 58.58 9.91 .37
3-258 定 砖墙勾凹缝 100m .3200 215.20 68.86 58.58 9.91 .37
设置这些参数来确定如何显示、打印清单的项目名称，按刷新才能生效
清单工程内容 清单项目特征 工料机显示 费用构成 清单指引 定额标准换算 清单排序
附加内容： 无 工作内容 定额子目 项目特征 工作内容和项目特征 应用到所有 刷新 增加 删 除
序号 特征名称 编号 特征值 选择
1 砖品种、规格、强度等级 233335 国标优等品
2 柱类型 233336
3 柱截面 233337
4 柱高 233338
5 勾缝要求 233339
6 砂浆强度等级、配合比 233340
可以修改清单的项目特征和特征值
选定一条清单项目特征后可删除

图 4- 5

项目特征相关操作：

1、 修改特征描述：直接在文本框中填入修改特征描述内容并刷新即可显示、输出报表。

2、 删除项目特征：点击“删除”按钮，直接删除选定的项目特征。

3、 清单项目名称显示设置

清单报价或者招标文件，有时要求将清单项目特征、工作内容、定额名称等等，显示在清单名称后面，一起打印，所以要确认清单的输出格式，系统默认只输出清单的名称。

单击某条清单并在页面下方的预算处理区单击“清单项目特征”进入项目特征编辑界面，在“显示方式”工具栏内可选择输出清单时是否显示清单的工作内容、项目特征、特征值等。

4、 清单工程量输入

输入清单后直接在清单的“工程量”栏目里输入清单的工程量。

请注意：在本系统中，默认清单的工程量为 1；如果你输入了清单的工程量，那么这条清单随后输入的定额的工程量就等于清单的工程量，当清单的工程量改变时、定额的工程量不变，定额的工程量改变时、清单的工程量也不变。本软件暂不支持直接输入计算公式。

请注意：在输入清单工程量时不能打开电脑中文输入法的“全角输入”模式，应该在“半角模式”下操作，否则会出错。见图 4-6

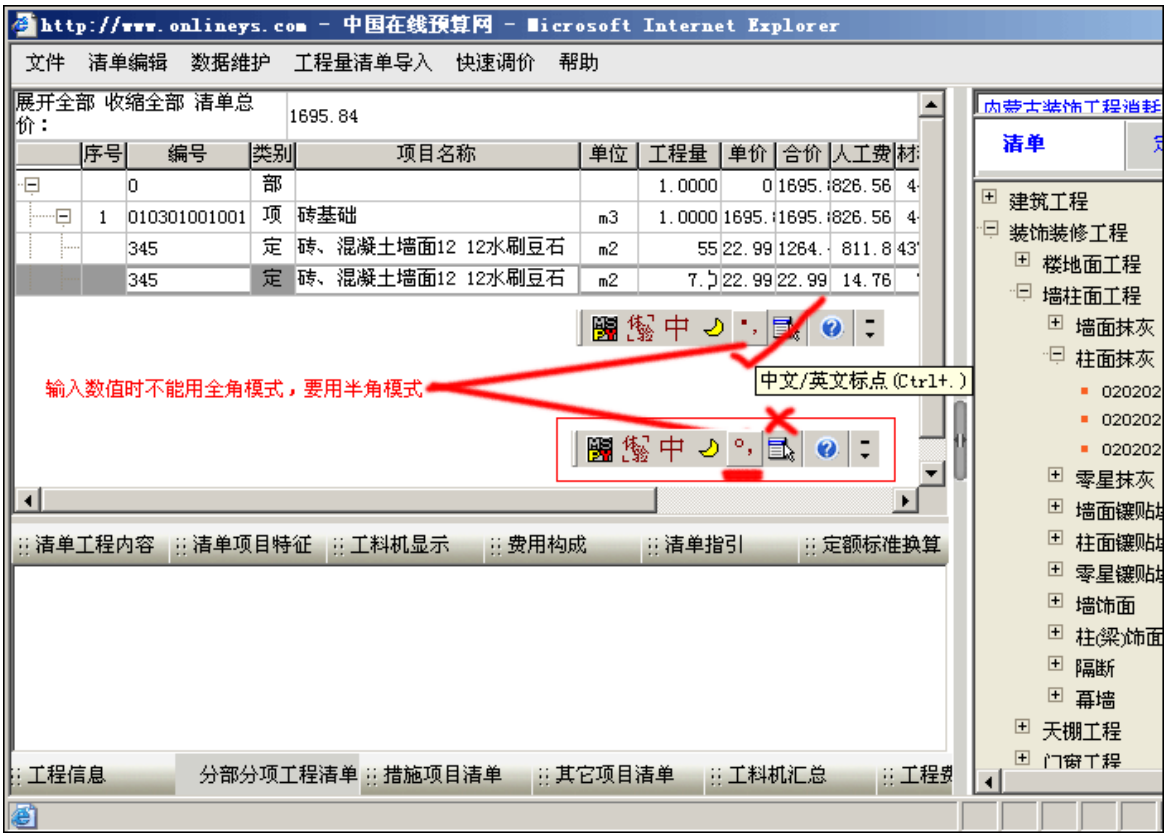


图 4- 6

二、 输入定额及工料机

1、 定额及工料机输入方式

输入了清单后就可在清单下输入定额、工料机对清单进行组价。可使用以下二种操作方式输入定额及工料机，输入操作实际上是从定额及工料机库拷贝相关内容到预算书。在输入时可随时切换定额库。

请注意：要先确认定额及工料机的输入位置，即先点击某条清单才能在这条清单下输入定额及工料机。

1、 查询定额及工料机库

定额的输入：在软件主页面的数据查询区单击“定额查询”，单击定额的树状图，展开章节，选择定额子目，**单击**鼠标左键，点击定额到分部分项，实现定额录入；

工料机的输入与定额的输入相同。

也可以使用搜索的方式快速查找定额、工料机。

2、 查询清单指引

这是非常方便的功能，先选定一个已输入的清单项目，在预算处理区单击“清单指引”出现这条清单的相关定额，单击需要的定额子目，将定额子目添加到清单下，实现清单套价。需要说明的是，有的清单的指引还不全面，有的清单还没有指引。我们会逐步完善这个功能。

2、 定额及工料机工程量输入

单击“工程量”栏目相应位置，光标变成选中状态后即可在此输入所需数据。

请注意：在本系统中，默认清单的工程量为 1；如果你输入了清单的工程量，那么这条清单跟随的定额的工程量就等于清单的工程量，当清单的工程量改变时、定额的工程量不变，定额的工程量改变时、清单的工程量也不变。

3、 定额及工料机的修改（资源调整）

输入定额及工料机时，可对名称、含量（工程量）、价格进行修改，在【工料机显示】中点击相应的工程量数据框或价格数据框，光标变成选中状态后即可在相应位置输入所需数据。如图 4-7

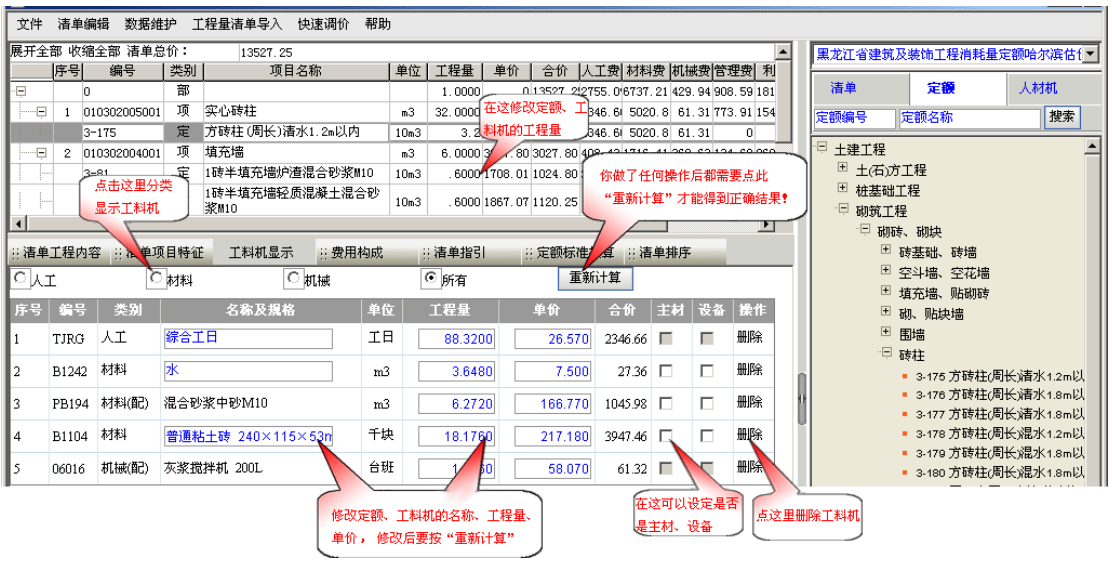


图 4- 7

请注意：这个过程也是不可撤销（恢复）的。

配合比材料：配合比材料可以修改工程量、单价，但不能修改名称和它的附属工料机。见图4-8

图 4- 8

4、 工料机的类别

本软件将工料机分为六个类别：人工、材料、机械、主材、设备、其他。
“其他”类主要是有些地方定额中已经包含的利润、管理费、综合费用等。

第四节、 预算处理

一、 费用构成

在本软件中，清单的直接费由它下面的定额、工料机的直接费相加得到，清单的利润、管理费等费用是通过调用清单取费文件（清单费用计算规则文件）计算得到的。在新建文件时你选择了省份、定额，软件已经将一套默认的取费文件代入到系统中。先选定要查看费用构成的部、或清单行，再点击下方的工具按钮“费用构成”页面下方显示出清单子目取费的详细内容，见图 4-9

序号	子目费用名称	取费基数	费率	费用合价	费用单价
1	直接费	F2:F4	100	8177.73	255.55
2	新人工费	FBFXGRS*35.05	100	3095.62	96.74
3	材料费	FBFXCLF	100	5020.8	156.9
4	机械费	FBFXJXF	100	61.31	1.92
5	管理费	F2	25	773.91	24.18
6	利润	F2	50	1547.81	48.37
7	工程风险费用	F1	12	0	0
8	综合成本	F1+F5+F6+F7	100	10499.45	328.11

图 4- 9

1、 修改费率。本软件支持对预算文件不同分部、同一分部下不同的清单分别修改费率。修改一个分部的费率：先单击选定一个分部，再按“费用构成”修改有关的费率，再按“重新计算清单合价”键，则整个分部的费用构成都发生改变。修改一条清单的费率：先单击选定一条清单，再按“费用构成”修改有关的费率，再按“重新计算清单合价”键，则这条清单的费用构成发生变化。

请注意：当改变某个清单的取费费率时，不会影响其他的清单或它的上级分部所使用的取费费率；即上级取费费率的改变会影响下级，下级取费费率的改变不会影响上级；清单直接费等费率是不能修改的，“取费基数”也不能修改，你可以用自定义取费文件的方式实现相关功能。参见第六章。

2、 取费基数

取费基数即是计算利润、管理费等的计算基数。

3、 调用取费文件

你可以按需要调用不同的清单子目取费文件对预算书的清单子目进行取费计算。见图 4-10

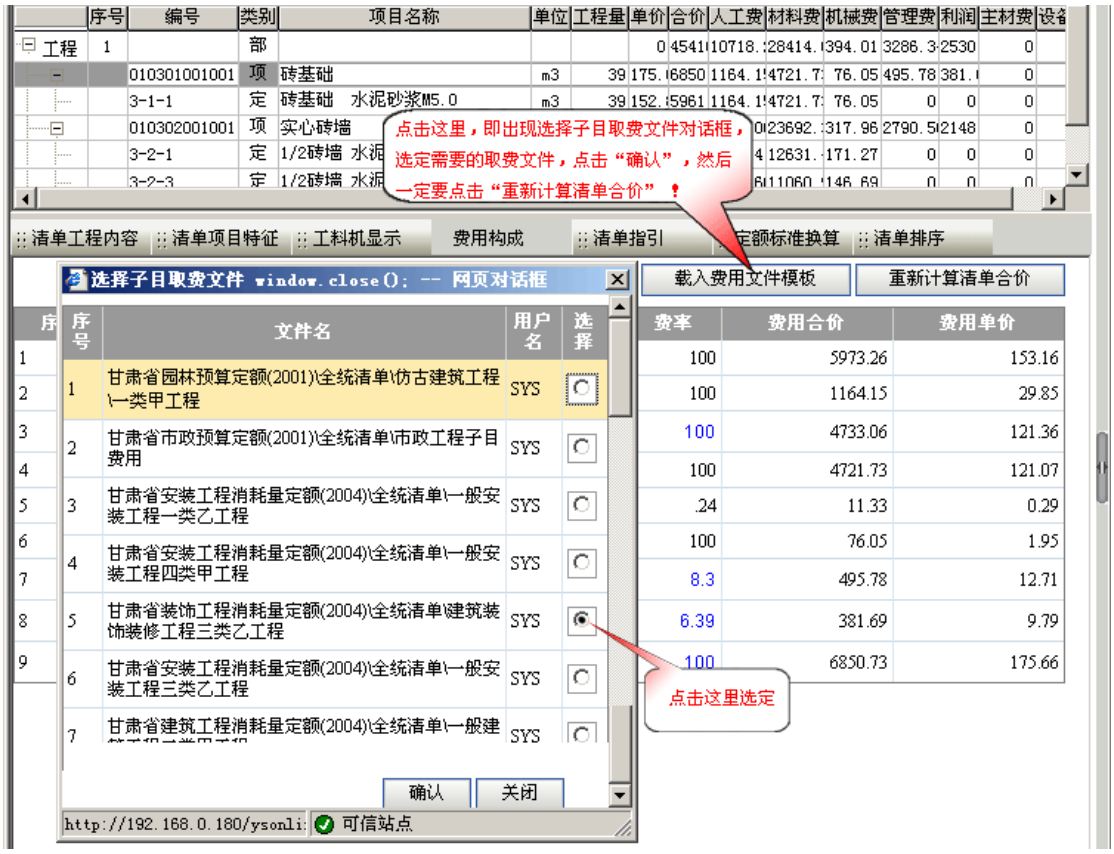


图 4- 10

点击“费用构成”后，点击“载入取费文件模版”，可以看到软件预置的取费文件，点击即可调用，也可以在“自定义取费文件”栏里调用你的自定义取费文件。

4、 分部取费、不同清单分别取费

本软件支持对当前分部、当前清单分别取费，当需要单独设置预算书中的某一个“部”、“子部” 或某条清单的取费文件时，先点击选定某一个“部”、或某条清单、点击“费用构成”、点击“载入费用文件模版”、载入后再点击“重新计算清单合价”。

请注意取费文件的使用范围：对预算文件的一个分部整体调用了一个取费文件后，他下面所有的“清单” 不论使用何种取费文件，都会被这个取费文件代替，当改变某个清单的取费文件时，不会影响其他的清单或它的上级所使用的取费文件；即上级取费文件的改变会影响下级，下级取费文件的改变不会影响上级。

二、 定额标准换算

本软件已经把常用的一些换算：混凝土、砂浆的换算、定额规定现有定额子目工料机乘以相应系数或改变材料含量的换算、定额给出每增减单位数值的定额项目的换算等预置在软件

里，称为“标注换算”

选定定额行后在预算工作区点击“标准换算”按钮，出现当前定额可能包含的换算内容，可选定一个或几个换算项目。按“确认换算”完成换算。见图 4-11

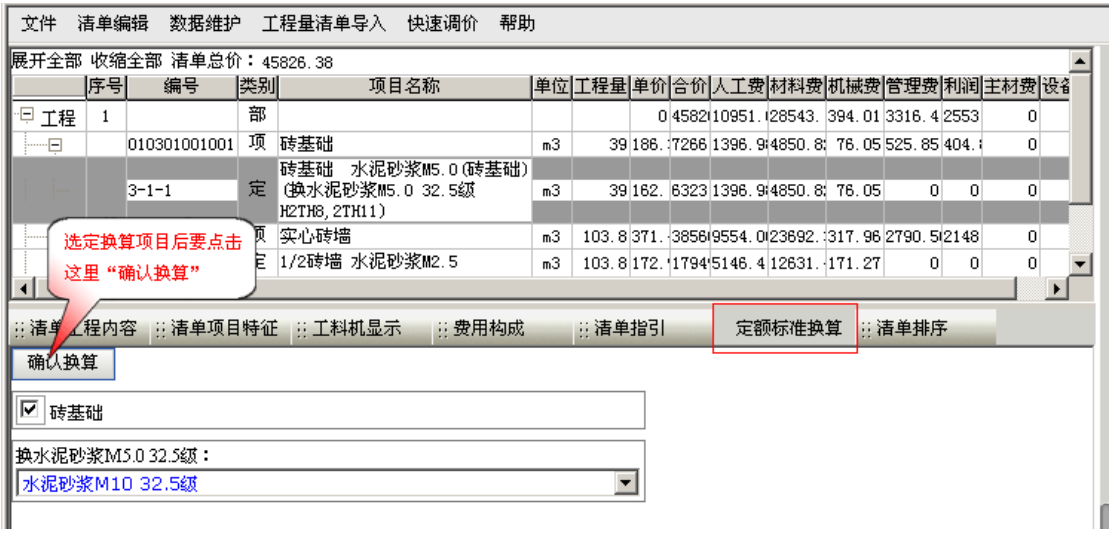


图 4- 11

三、 主材/设备处理

在安装和市政工程中经常需要用户输入主材\设备的价格。

操作方式如下：

在【工料机显示】中点击相应的工程量数据框或价格数据框，光标变成选中状态后即可在相应位置输入所需数据。某些情况下需要将一般的工料机设成为主材\设备，或将主材\设备变成一般的工料机。在【工料机显示】中可直接进行点击操作，见图 4-12

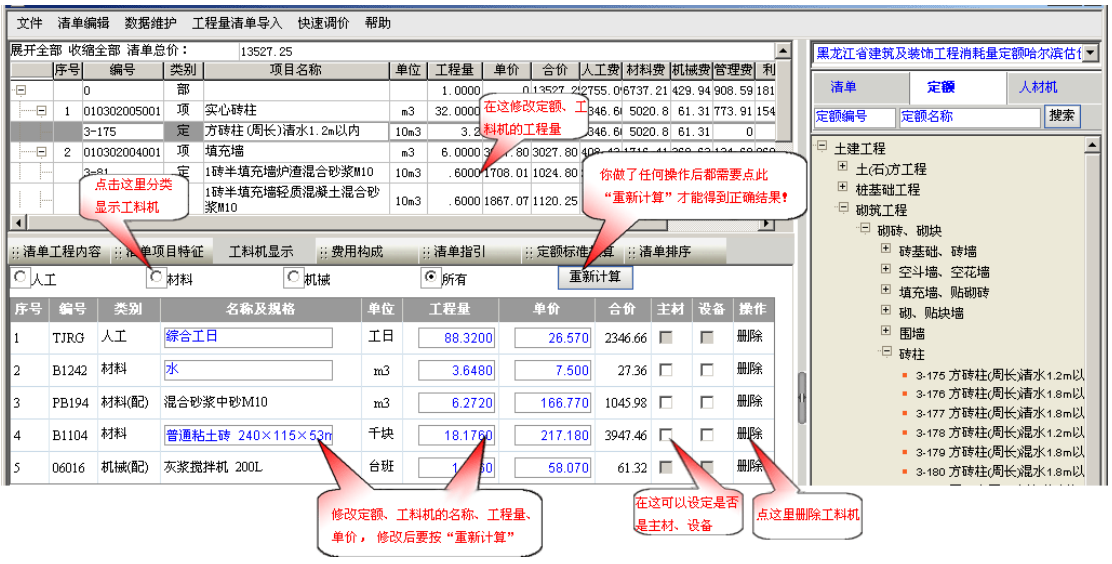


图 4- 12

请注意：主材及设备费是否计入清单的综合单价、是否提取利润和管理费各地的规定和实际的要求是不同的，它们的计算规则是由子目取费文件决定的。如果改变了材料的属性，例如将一般材料的属性改成主材\设备，则清单的综合单价会变化。请按实际情况处理。

只有材料才能被选择是否是主材设备

四、 超高降效、安装工程增加费等费用的处理

增加费的内容通常包括有超高增加费，高层建筑增加费，脚手架搭拆费，在有害身体健康环境中施工，以及系统调试费等。安装工程专业通常包括有一些安装费用，例如安装生产同时进行增加费、系统调试费、脚手架搭拆费等。

本软件对这些费用的处理方法为：输入相应的费用定额，手工计算出相应的增加费数值，填入到相应的定额的价格中，增加费的计算结果将直接计算到清单单价中。

本软件的后续版本将会增加这些费用的自动计算功能。

一些地方定额中的“构件增值税”也需要手工操作才能得到正确结果。

五、 甲供材料的处理

甲供材料处理的核心是是否取费（计算利润、管理费）、是否计入清单的综合单价（是否计入工程总造价）。

本系统的默认是计入清单综合单价（计取费用）。

在此情况下：甲供材料和其他材料一样计算，只是将它们汇总输出到“甲供材料表”。

如何设置甲供材料：在“工料机汇总”里可选择“供货方式”，将材料设为甲供或非甲供材料。

如何实现用**不计入清单综合单价但计取管理费、利润等费用；**

请用自定义清单定额子目取费文件的方法：利用系统提供的费用代码：JGCLFHJ（甲供材料费）。依据各地的要求在相应的费用行减去 JGCLFHJ。

第五节、 清单排序

清单排序就是按清单编号重新排序，由于在输入清单可能发生清单编号排序颠倒的情况，如

章节相同的清单出现尾号 002 排在尾号 001 的前面，按“清单排序”则尾号 002 的清单会变成 001，而尾号 001 的清单的编号则会变成 002。

点击工具按钮“清单排序”预算书的清单即会按章、节顺序重新排序。

请注意：这个操作是不可撤销（恢复）的。

第六节、 快速调价

快速调价可以对预算总造价作快速的调整，分为调整含量和调整价格两种方式。快速调价只对整个预算文件起作用。 如图 4-13

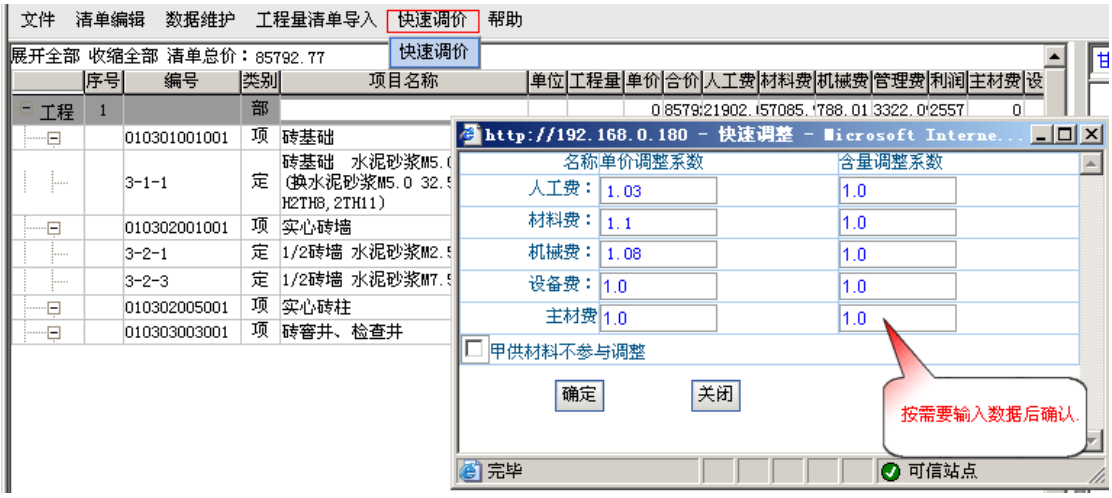


图 4- 13

调整方法：在主页面上方的下拉菜单单击【快速调价】出现下拉菜单，请按实际需要在“单价调整系数”或“含量调整系数”中输入调整系数。两种调整的计算原理分别为：调整工料机的价格或调整工料机的工程量。

请注意：这个过程是不可撤销（恢复）的，请在使用前保存文件！

第七节、 措施项目

措施项目清单是预算书的措施项目清单部分，参见图 1-5

一、 措施项目的类别

国标清单规范将措施项目分为通用措施项目清单、专业措施项目两部分，还有的地方分为“安全防护、文明施工措施费”和“其他措施项目费” 两部分，本系统依据计算基数的不同将措施项目清单分为以下两个类别。

1、 可直接输入费用或由分部分项工程量清单计算而来的措施项目，类别为“费”

2、 可套用定额进行组价的措施项目和措施定额组成。类别为“定”

请注意：本系统对措施项目类别的划分是为了起指导的作用，你可按自己的方式处理措施项目清单。

3、 本系统设定的“费”和“定”的类别用户不能更改。可以用自定义措施项目的方式实现特殊的要求，参见第六章。

二、 措施项目清单的组价方式

直接组价方式：直接在措施项目费用中输入相应的费用（工料机合计值或“人工费合计”、“材料费合计”、“机械费合计”、“设备费合计”、“主材费合计”等值作为计算基数），选中这项费用所在的行,然后在“计算基数”“费率”列中输入相应的数值即可，由分部分项工程量清单计算而来的费用数值也可以直接修改。

套定额组价：用定额子目组成价格，例如：“围尼龙编织布”首先选择它所在的行,然后在软件的数据查询区单击“定额查询”，单击定额的树状图，展开章节，选择定额子目，**单击**鼠标左键，点击定额到相应位置。组价的过程及其他的操作可参考前面分部分项的相关操作。见图 4-14

图 4- 14

请注意：与前面的实体项目一样，在对措施项目套定额组价中，管理费、利润等费用也是依据前面的清单子目取费文件计算得到的，你也可以在措施项目清单中更改清单子目取费文件、修改取费文件的费率。见图 4-15

序号	子目费用名称	取费基数	费率	费用合价
1	直接费	F2+F3+F6	100	21.08
2	人工费	FBFXRGF	100	6.25
3	材料费	F4+F5	100	13.15
4	材料费直接费	FBFXCLF	100	13.12
5	校验、试验测定费	FBFXCLF	.24	0.03
6	机械费	FBFXJXF	100	1.68
7	管理费	DEYSJHJ+F5	8.3	0.88
8	利润	DEYSJHJ+F5	6.39	0.67
9	综合成本	F1+F7:F8	100	22.63

图 4- 15

请注意：你所做的任何的修改都要点击页面上方的“重新计算”才能得到正确结果。

三、 调用措施项目文件

根据工程的具体情况、不同计价办法，措施项目构成可能不同，本软件已经预置了部分措施项目清单。操作方式：点击页面上方【载入措施项目文件】，会出现弹出窗口，请按需选择。你也可以调用自定义措施项目清单， 如何自定义措施项目清单请参考第六章。

第八节、 其他项目

包含招标人和投标人的其他项目费用。输入方式均为直接输入数值，即选中这项费用所在的行,然后在“计算基数”“费率”列中输入相应的数值即可。参见图 1-6

你也可以调用自定义其他项目清单， 如何自定义其他项目清单请参考最第六章

第九节、 工料机汇总

点击【工料机汇总】向导操作页面进入【工料机汇总】页面，软件对所有的工料机进行汇总并显示在该页面。

请注意：在初次进入此页面时需要点击“显示工料机”才能显示出预算书的工料机。

可以按需要修改工料机的价格、可以发布询价信息;在此处修改的价格将反作用于分部分项、措施项目的用到这条工料机的定额的价格。参见图 1-7。

配比材料二次分析：由下级材料组成的材料即为配比材料。除了预拌混凝土、配比机械外的所有配比材料，本软件目前均没有二次分析出其下级的材料，汇总到工料机表的只是配比材料。

一、 修改工料机价格

可对汇总的工料机的价格直接进行修改，将光标移至市场价列，输入数值，软件自动计算价差及价差合计。分部分项清单、其他项目清单用到这条工料机的项目，均会自动更新价格。

二、 页面及输出设置

可以选择只显示人工表、材料表等。

甲供材料：当材料的供货方式为甲供时，在工料机界面将其选为甲供，就可以输出到《甲供材料表》中。

三、 材料询价

在我们的网站上提供了一个功能强大的材料询价工具“材料询价区”，在这里你可以发布询价信息，会得到众多材料供应商的及时回复，具体的操作请参见第七章：软件的其他功能。

第十节、 工程费汇总

第一次进入【工程费汇总】页面时需要点击“重新计算”键才能看到税费汇总的结果。

根据专业和工程情况，软件已内置了多套工程量清单的计价程序，用户可以直接使用，如果有特殊需要，也可自由修改。点击页面上方的“载入税费汇总文件”即可。参见图 1-8

修改取费基数：可输入新的计算公式，可利用前面的计算结果作为取费基数，来计算后一项费用，软件用“F1、2..”表示，如“F1”表示第一行的费用金额，取费基数可以输入表达式，如“F1+F4+F6 。取费基数也可以直接输入数值。

修改费率：可用鼠标单击“费率”栏目相应位置，光标变成选中状态后即可在此输入所需数据。

请注意：你所做的任何的修改都要点击页面上方的“重新计算”才能得到正确结果。

第十一节、打印报表

本软件为了满足全国各地的不同要求，尽可能的预设了各种输出表格的格式，请按需选择输出。

请注意：我们推荐你将需要的表格输出为 Excel 文件保存在你的电脑上再打印，这样你可更灵活的调整打印的效果，也可加快打印的速度。

1、 预览报表

点击页面右侧的报表目录树状图，点击你想要察看的报表，页面左侧即出现相应得报表预览结果。

2、 打印报表

点击打印图标，即可打印当前的报表。

3、 输出文件（导出预算文件）：本软件支持将预算文件输出为多种格式的文件：Excel 格式、PDF 格式、图片等。请按需选择。

见图 4-16

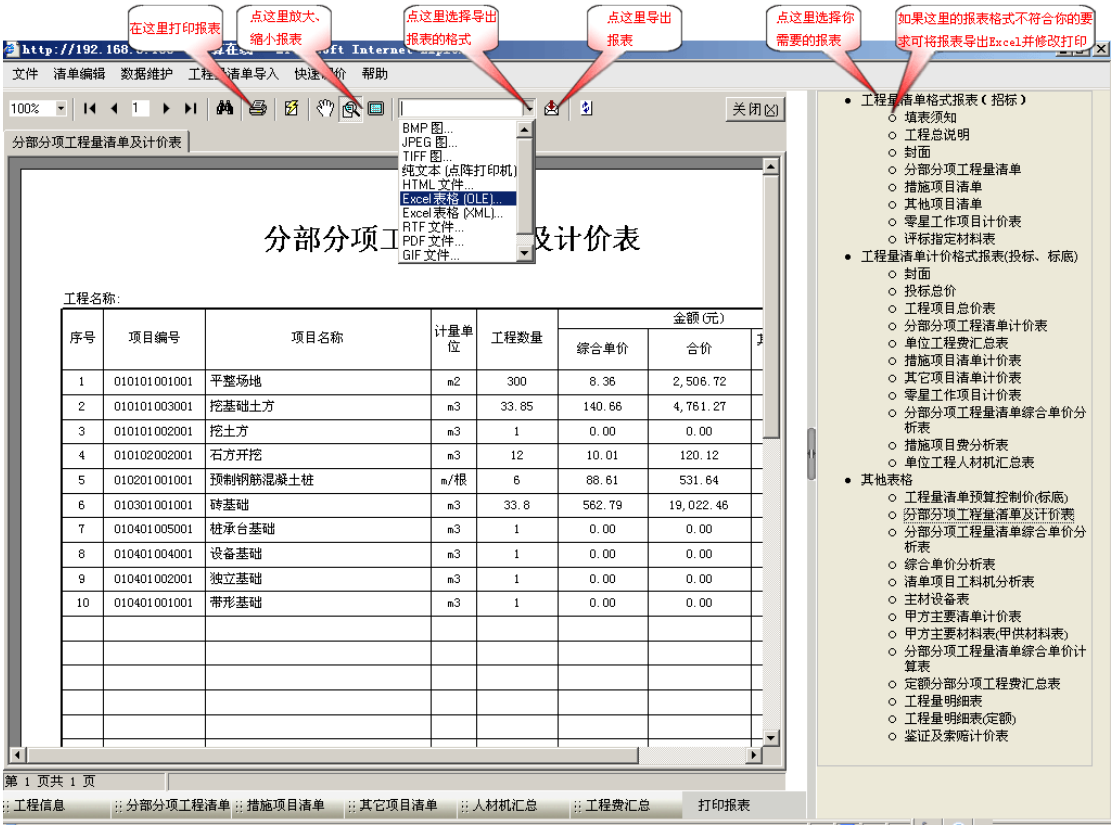


图 4- 16

请注意：第一次使用本软件时，大多数电脑都能正确显示报表，但如果用户的电脑软件版本太低（操作系统和浏览器没有升级到最新版本），则可能会提示你安装一个支持报表功能的控件，选择同意安装即可，安装完此控件，重新打开 IE 即可正确使用报表。

第五章 工程量清单导入

第一节、 导入 EXCEL 文件

点击下拉菜单里的【工程量清单导入】，查找所要导入的电子表格。

请注意：

1、 只能导入固定格式的工程量清单 Excel 表，格式见图 5- 1。导入的清单表不能含定额等其它内容。用户可以在导入操作页面上下载标准格式的 Excel 文件作为模版。

2、 只能导入分部分项工程量清单部分，不能导入措施项目和其它项目的清单。见图 5-1

	A	B	C	D	E
1	序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量
2	1	010101004001	冻土开挖	m3	123.09
3	2	010102002001	石方开挖	m3	123.09
4	3	010103001001	土(石)方回填	m3	123.09
5	4	010201003001	混凝土灌注桩	m	123.09
6	5	010202002001	灰土挤密桩	m	123.09
7	6	010203004001	锚杆支护	m2	123.09
8	7	010302003001	空花墙	m3	123.09
9	8	010303002001	砖烟道	m3	123.09
10	9	010304002001	空心砖柱、砌块柱	m3	123.09
11	10	010305009001	石坡道	m2	123.09
12	11	010306002001	砖地沟、明沟	m	123.09
13	12	010401003001	满堂基础	m3	123.09

图 5- 1

第二节、 输出到 Excel

本软件为 Excel 的用户提供了数据接口，可以将预算书报表中的数据及报表格式导出，用户可以利用 Excel 的强大功能，调整报表的格式、对数据再加工，用户可选择存放 Excel 格式报表文件存在位置，指定文件名称，单击[保存]，系统启动 Excel 软件向其传送数据。参见图 4-16 打印报表页面。

第三节、 输出为招标文件

因各地的数据接口要求不同，本系统正在开发中。

第四节、 导入/导出接口文件

1、导入工程量算量软件的工程量数据，系统开发中，我们希望与各工程量算量软件公司合作开发此系统。

第六章 数据维护

点击下拉菜单【数据维护】，可以进行用户数据维护，这是非常实用的工具，你可以定义自己的清单子目取费文件、措施项目和其他项目清单模版、工程费汇总取费文件，并可随时修改调用。见图 6-1

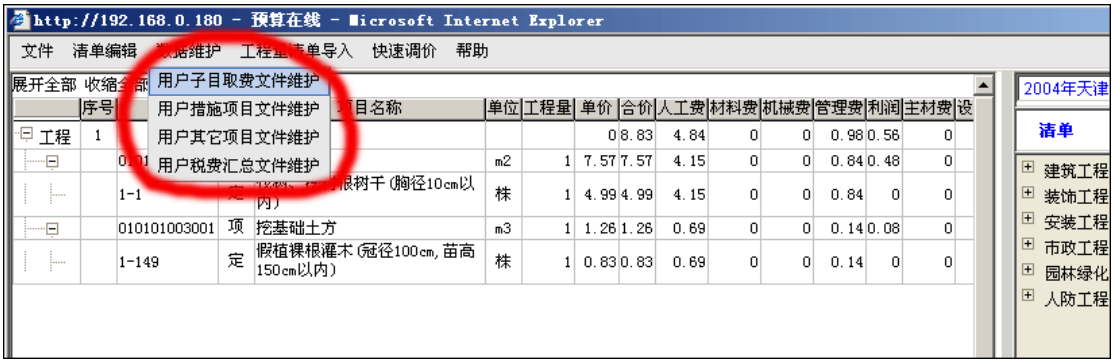


图 6- 1

请注意：

1、 你不能修改本系统预置的工程数据文件，但你可将它们作为模板，调出来并修改成你自己的用户数据。

2、 在现行的计价体系中，各省、直辖市、自治区、特区等都有自己的计价系统（清单规则+定额），彼此独立、互不通用；所以在建立自定义的工程数据时，必须依照特定省、区的标准文件格式。也就是说，你在某个特定的省、区建立的自定义工程数据，是不能在另外的省、区中使用的。

第一节、 用户子目取费文件维护

一、 如何开始？

在菜单“数据维护”下点击“用户子目取费文件维护”进入子目取费文件的编辑页面。见图 6-2

图 6- 2

二、 如何更改文件名？

在“我的子目取费文件”下点击您要修改的文件，点击“修改文件名”按钮，进行文件名修改。

三、 如何删除文件？

在“我的子目取费文件”下点击您要删除的文件，点击“删除文件”按钮。

四、 如何新增子目取费文件？

1．点击“新建子目取费文件”按钮，单击“新增文件”按钮，输入您需要的文件名新建子目取费文件。然后根据需要填写文件内容点击“新增一行”按钮增加文件内容。

2．根据模板文件新增子目取费文件：
点击模板下的文件名，显示模板内容后点击“另存文件”按钮，另存为自己的文件。然后再根据需要编辑文件内容。

3．根据自己的模板新增子目取费文件：
点击“我的子目取费文件”下的文件名，显示内容后点击“另存文件”按钮，另存文件。然后再根据需要编辑文件内容。

五、 如何编辑子目取费文件内容？

在“我的子目取费文件”点击您要编辑的文件，进入编辑页面 ：

1．新增内容：点击“新增一行”按钮，在列表中增加一行内容。

2．修改内容：您可以选中其中的一行内容进行修改，点击该行的“修改”，修改该行内容。
您也可以任意改文件内容，后点击“保存”按钮，修改文件内容。

3．删除内容：选中其中的一行，点击该行的“删除”，删除该行。

4．请注意：如果你新增的是“利润”或“管理费”行，你必须给他选择正确的代码。见图 6-3

图 6- 3

六、 如何填写取费基数？

点击“编辑”按钮，进入取费基数的编辑页面，您可以根据我们提供的基本代码中选择您需要的代码，可以选择您需要的运算符，可以直接填入数字，点击相应的“新增”按钮，生成您所需要的取费基数，后点击“确定”按钮。

第二节、 用户措施项目、其它项目清单文件维护

请参照前一节：用户子目取费文件维护。用户文件维护

基本操作为，利用系统提供的模版，编辑、修改，保存为自己的市场价文件。

第三节、 用户工程费汇总文件维护

请参照前一节：用户子目取费文件维护。用户文件维护

基本操作为，利用系统提供的模版，编辑、修改，保存为自己的市场价文件。

第四节、 其他自定义数据

本软件暂时还不能提供用户自定义并使用自己定义的清单和定额、信息加文件。此功能还在测试中，将在 2008 年 2 月发布的新版本中提供。

第七章 软件的其它功能

共享设置是本系统最便利的功能之一，可多人完成同一份工作、并行检查工作、异地协同工作、可以方便的实现工作组的协同作业，将有价值的信息与他人分享；对于建筑施工企业，拥有了共享功能就等于拥有了自己的施工成本控制平台，在这个平台上可以编制自己的企业定额，共享工程数据，再通过我们网站集成的材料供应商管理系统，你就拥有了一个简单易用的工程成本管理平台。对于造价咨询企业，拥有共享功能相当于有了自己的一套网络版的造价编制软件。可在上面实现复杂的管理功能。
充分利用好这个新颖的功能必将给你的工作带来极大的方便。

第一节、 共享设置

共享设置有点像我们常用的 QQ、MSN 的软件的使用，在 QQ 上你加进一个好友就可和它们在线聊天，在本软件上增加一个共享用户就可以互相使用对方的文件，同步察看对方的工作。

先选择加入共享成员，再选择确定它们的权限，通过不同的权限设置你可以选择：让共享成员看到你的全部数据或部分数据。见图 7-1

图 7- 1

如果你想让对方只能察看使用你的部分预算文件，操作方法见图 7-2

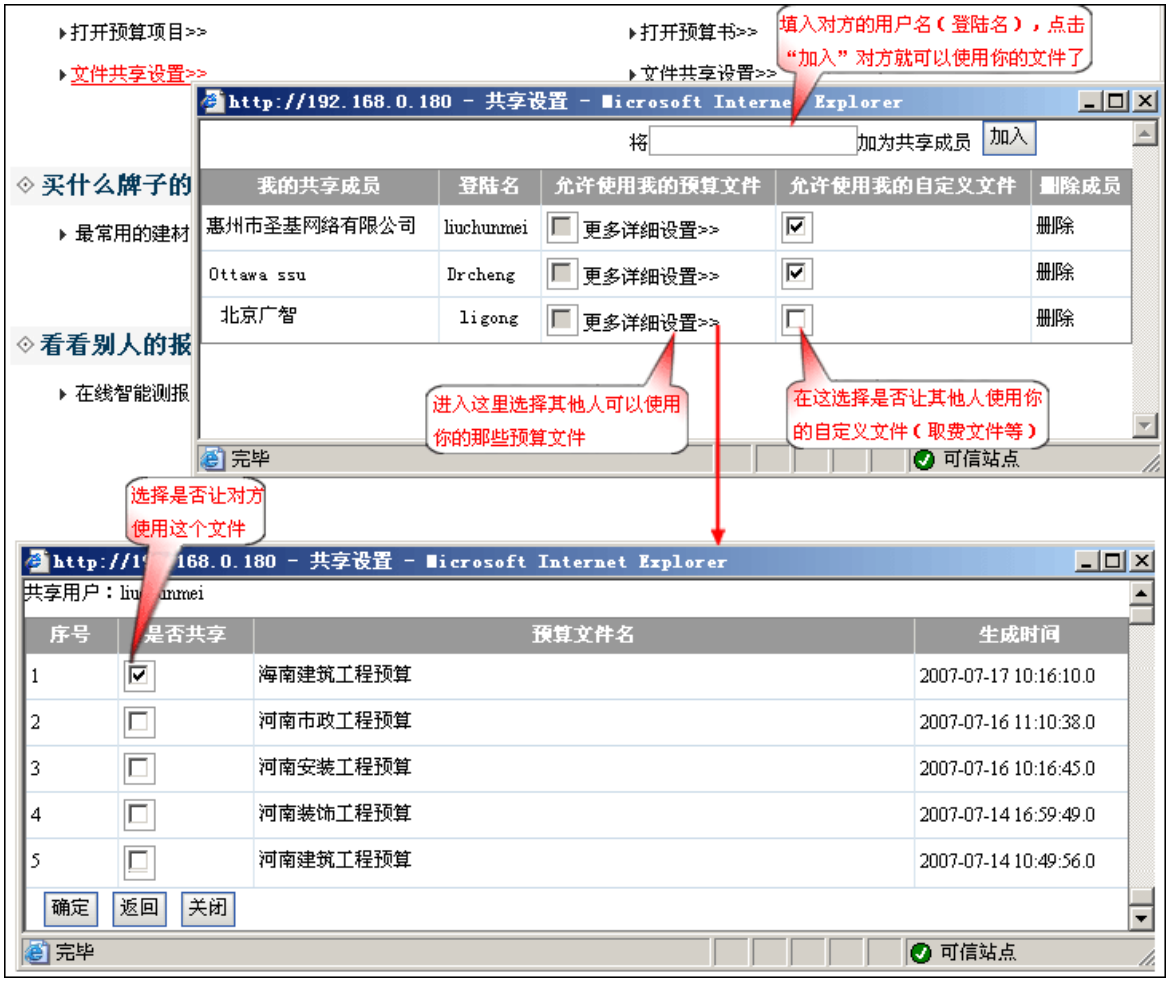


图 7- 2

第二节、 网上询价

网上询价能让你快速高效的得到建材供应得信息，能的帮你找到最低价格的材料供应商。你还可以筛选组织自己的建立自己的材料商供应体系。

在【工料机汇总】中利用【网上询价】功能将“询价信息”发送到网站上的“网上询价”栏目，多家建材供应商就会给你的预算书提供及时的材料价格、品牌、供货时间、规格、联系方式等信息。你即可从中择优选择。还可筛选积累供应商信息，建立自己的材料商供应体系。见图 7-3

图 7- 3

如何察看询价信息请参考帮助中心。

第八章 常见问题与技巧

第一节、 软件使用问题

一. 软件的工作环境

1、 我的电脑要怎样配置才能使用这个软件？

只要你能正常上网，就能使用本软件，在有些情况下，你可能需要调整一下浏览器（IE）的安全选项和防毒软件的设置，一般来讲，只要你将我们的网址设为受信任的站点即可。

1、 我只能在一台电脑使用这个软件吗？

不！你可在任何地方的任何**能上网的电脑**上使用本软件，就像你收发邮件或使用 QQ 一样。

2、 我真的什么软件都不用安装吗？

是的，如果你的电脑安装的是 Windows2000(包括 Win XP)以上的操作,你不用安装任何其它

的软件，但为了要查看输出的 Excel 文件,你的电脑应该安装微软的办公软件 Excel、Word 等。

3、 两个人可同时使用一个注册号吗？

不能，就像 QQ 号一样，同一时间只能一个人使用本软件。

4、我能同时在一个电脑上打开两个文件吗？

不能，本软件的使用像 QQ 软件的使用，在同一台电脑上不能同时打开两个本软件。

二. 软件的使用

1、 我的文件存在那里？安全吗？

你的文件存在我们网站的服务器上，就像电子邮件存在网站上一样，我们的专业服务器全部设在全国各地的 A 级 IDC 机房内，有严格的安全措施， 我们拥有实时的热备份、定时远程备份等完整的文件保护体系，所以你的文件是非常安全的。

2、 别人能看到我的文件吗？

除非您把登陆名称和密码泄露给别人，其他人（包括本网站）是看不到你的文件的。

3、 停电怎么办？

请养成定时保存文件的习惯。

4、 怎么设置共享？有什么用？

共享设置得基本原理很像设置 QQ 群，把你需有的人“加”进来，具体请看前面的帮助文档；共享能使你打破地域界限、在不同的地方的几个人可以合作完成同一个项目，共享后你可实现一个工作组的协同工作，共享组里的人可共同使彼此的工作数据。

5、 请注意在使用微软的全拼输入法时，如果你在全角模式下使用，输入数据可能有问题。

第二节、 预算编制问题

一. 文件

1、 如何实现文件的复制？

将要复制的文件打开，另存为新的文件名而得到新的文件。

2、 导入甲方 Excel 清单时，格式不符怎么办？想选择性的进行导入，应如何操作？

先用 Excel 软件修改再导入。

3、 一个单位工程能做报价总表即建设项目报价报表吗？怎么做？

请查看我们提供的报表。

二. 分部分项工程量清单组价

1、 清单计价中，清单子目编号排序混乱怎么办？

使用清单排序按钮，请注意存盘，这个操作是不可逆的。

2、 输入定额按什么单位？

按自然单位，例如你输入 1，如果定额的单位是 100m²则定额的工程量显示的是 0.01。

3、 主材机设备如何输入？

对定额含量中有此材料的（未计价材料），手工输入价格。

4、 怎样分部设置管理费和利润？

我们的系统支持对每个分部、子部和清单设置不同的管理费和利润。操作方法：对每个部分调用不同的子目取费文件。

5、 如何使用“全费用单价”？

通过调用子目取费文件来实现，请注意：分部分项工程量清单使用“全费用单价”后，是不应该再在措施、其他项目清单里取费的。

6、 如何计算降效？

如果定额表中有相关的定额，插入这条定额，手工计算出相应的数值填入。

通过补充清单和定额的方式实现，先用手工计算出降效的值。补充为用户定额再调用。

7、 如何计算安装工程增加费、高层增加费、地下室增加费、有害环境施工增加费、安装与生产同时进行增加费等费用？

如果定额表中有相关的定额，插入这条定额，手工计算出相应的数值填入。

8、 快速调价有何问题？

快速调价优点是：只需输入调整系数，可快速调整工程造价。快速调价不足之处是：它是不可逆的，请注意存盘。另外在快速调整定额工料机的含量时，可能会导致预算书中存在不合理的材料用量（如：0.9 个坐便器），请慎用之。

第三篇：在线装修预算软件帮助文档

第一章 软件说明

装修预算软件的历史性突破-----自动计算价格的装修预算软件
你只需输入工程项目内容，例如输入“地面铺 600X600 抛光砖”，不用你输入价格，点击“自动套价”，软件就会自动地给你计算出价格！完全智能化！非常神奇！
本软件我们针对中国建筑装修装饰行业特点开发的具有首创性的智能化装修预算软件，市面尚无同类产品，完全免费，使用非常简单，功能强大，数据丰富完整。

第二章 快速入门

要使用本软件，你必须先注册（免费）。注册即可使用。你可以免费使用本软件 27 天，注册及付费的详细问题参见**帮助中心。**
在网站首页点击“新建预算书”出现装修预算软件的主要操作页面，在工程项目栏内逐条输入你的工程项目内容，输入单位和工程数量，点击“自动套价”出现自动计算的结果，选择你需要的价格。如有需要，通过修改工程项目的人材机来得到最合适的价格。再按需要填入工程管理费、税金的费率即完成一份预算书。最后点击“打印报表”，软件提供了一些常用的装修工程预算书样板。请选择使用。如果对报表的格式不满意，还可以在“打印报表”里将预算书导出（转换）成 Excel 格式的文件并保存在你的电脑里。见下面的演示动画：（图片较大请耐心等待）

自动配比价格 - Microsoft Internet Explorer
文件(F) 编辑(E) 查看(V) 收藏(A) 工具(T) 帮助(H)
后退 搜索 收藏夹
地址(D) http://192.168.0.180/ysonline/functionb/autoprice/autoprice.do
中国在线预算网
首页 帮助 合作计划 联系我
WWW.ONLINEYS.COM
保存文件 另存文件 导入Excel文件 报表 帮助
成功保存。
预算文件名称：预算书20070809 * 工程名称：昌平金辉大厦办公室装修 *
增加一
序号 项目名称 单位 数量 单价(元) 合价(元) 单价调整 材料品牌
1 首层大堂地面找平 m2 373.0 0.0 自动套价 2872.1 修改人材机
2 地面铺1000X1000米色抛光砖 m2 373.0 291.82 自动套价 108848.86 修改人材机
3 0.0 0.0 自动套价 0.0 修改人材机
4 0.0 0.0 自动套价 0.0 修改人材机
5 0.0 0.0 自动套价 0.0 修改人材机
A 工程直接费 111720.96
B 工程管理费=AX 0.0 % 0.0
C 税金=(A+B)X 0.0 % 0.0
快速调价： 所有单价X 100.0 %
D 合计 111720.96
增加一
ICP号 软件使用条款 关于我们 联系我们 软件著作权号 软件产品登记号
Copyright @ 2006-2015

第三章 软件功能详解

第一节、 如何开始

启动浏览器（IE）进入我们的软件主页，点击“新建预算书”，系统自动进入新建预算书的主界面，见图 3- 1

图 3- 4

在这个主界面里，您就可以预算书的编制了，页面左上角布置了菜单栏：【保存文件】、【另存文件】、【导入 Excel 文件】、【报表打印】、【帮助】；在主界面中，您可以修改系统默认的预算书名称和工程名称， 预算书编制完成后，点击左上角菜单栏中的“保存文件”进行保存即可。我们建议您在编制过程中养成随时点击“保存文件”进行保存的习惯，以防突然断电等原因造成编制内容丢失。

第二节、 输入工程项目

新建一个预算书后，系统默认有 10 行预算项目内容，每行预算书内容都包括序号、项目名称、单位、数量、单价、合价、备注等项目。如果您的预算书项目超过系统默认的 10 行，您可以随时点击页面右上角或右下角的“增加一行”按钮增加行数；如果内容不足 10 行，您还可以随时点击页面右侧的“删除”按钮减少行数。

一. 在“序号”中填写一个序号，此处一般按系统默认即可。
二. 在“项目名称”中填写该项目的名称。

三. 在“单位”中选择或填写该项目的单位。此项为必添。
四. 在“数量”中填写该项目的数量。此项为必添。
五. “合价”无需填写，系统自动根据您所填写的数量和单价计算出合价。
六. 在“备注”中填写其它备注说明信息，可以不填。

第三节、 自动套价

输入工程项目名称、单位、数量后，点击“自动套价”，软件就会自动计算出价格，见图 3-2

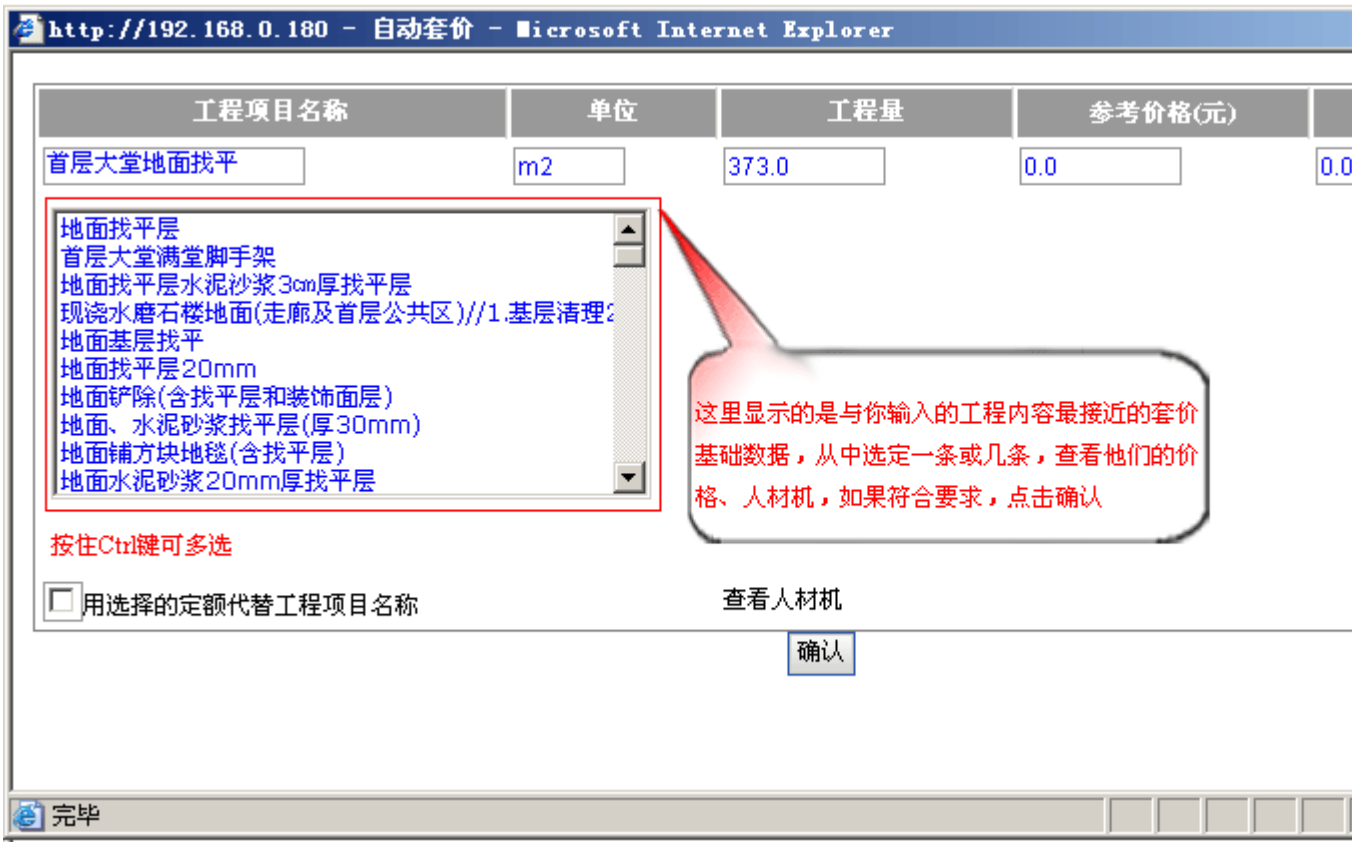


图 3- 5

页面左侧显示的是显示的是与你输入的工程内容最接近的套价基础数据，每条数据都有价格，你可按实际需要从中选定一条或几条，查看他们的价格、人材机，如果符合要求，点击确认。见图 3- 3

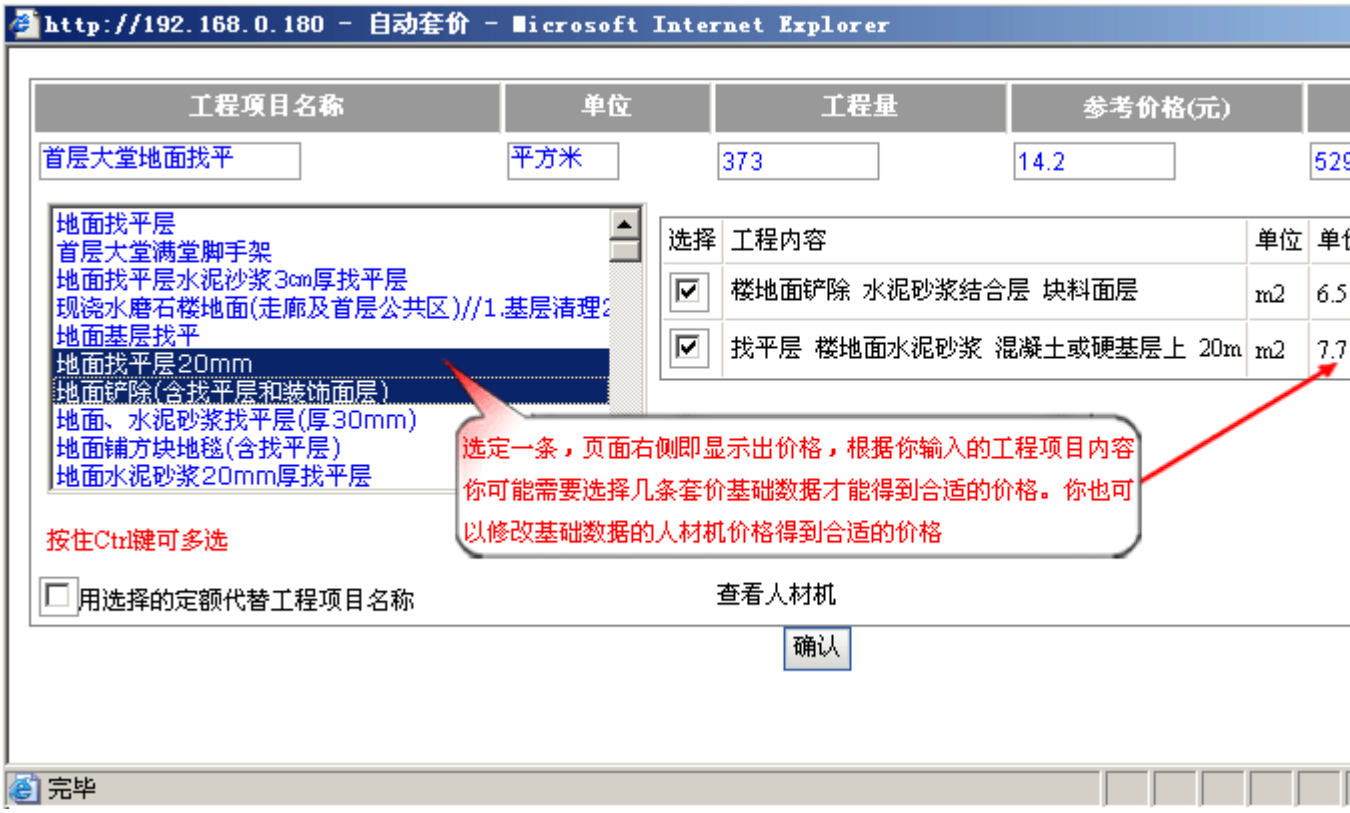


图 3- 6

选定一条，页面右侧即显示出价格，根据你输入的工程项目内容你可能需要选择几条套价基础数据才能得到合适的价格。因为为软件提供的是市场平均价，你可以返回软件主界面，在那里修改人材机的单价。具体操作见下一节。

如何进行含量调整

在某些情况下，特别是你选定的套价基础数据的单位和你输入的工程内容的单位不同时，你可能需要调整某条套价基础数据的含量，这个功能能使你快速的得出一个工程项目的参考价。见图 3- 4

图 3- 7

第四节、 修改人材机

因为本软件自动计算出的工程项目价格是市场的平均价格，由于具体工程中选用的材料品牌和价格可能不相同，消耗量也可能不同，所以在某些情况下，你可能需要修改工程项目的人材机单价和消耗量。见图 3- 5

图 3- 8

点击“修改人材机”对人材机进行编辑修改。在点击“修改人材机”后弹出的页面中，点击右侧的“修改”可对人材机信息进行修改；点击“删除”可进行删除；页面最上方有一个“增加人材机”按钮，点击此处弹出增加页面，按要求填写名称及规格、单价等信息后点击“确定”按钮即完成增加。

第五节、 工程管理费、税金

所有项目都编制完成后，主界面下方的统计功能自动统计出“工程直接费”等信息，本软件按照装修装饰行业的习惯，在预算书汇总处预置了工程管理费（利润）和税金行。请按需要填入费率。软件会自动计算结果。

第六节、 打印预算书

点击软件主界面上方的“打印报表”，出现报表页面，见

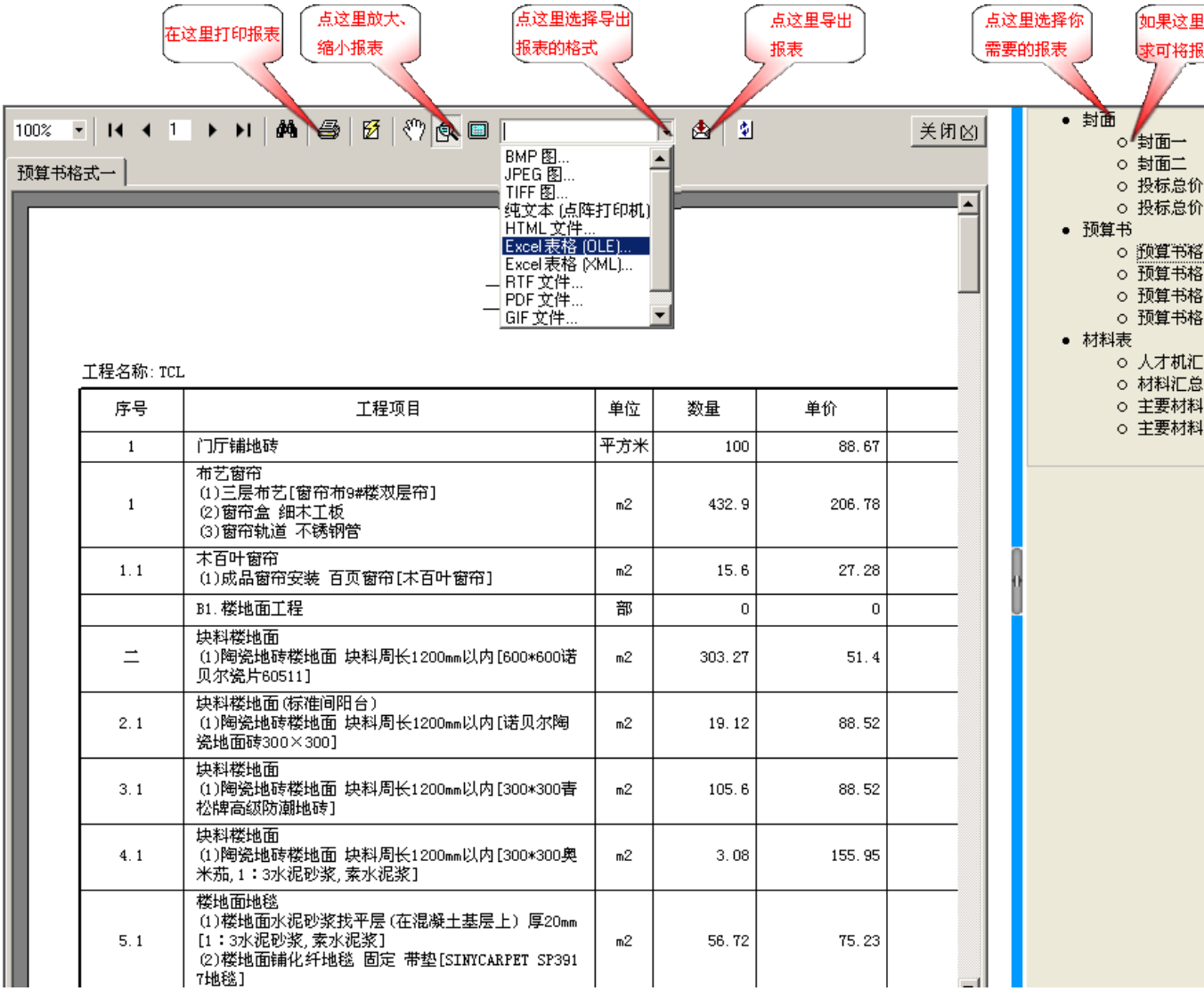


图 3- 9

第七节、 导入 Excel 文件

导入 Excel 文件是本软件的最实用的功能，假如你有一份很长的装修工程招标书，要在很短的时间内出报价，这个功能可以帮你大忙。你只需将招标文件导入到本软件，立刻就会得出价格。当然，这个价格是市场的平均价，可能不完全符合你的要求，你只需简单的调整一下人材机的单价，就会得到满意的结果。

点击软件主界面的“导入 Excel 文件”，出现导入页面，见图 3- 7

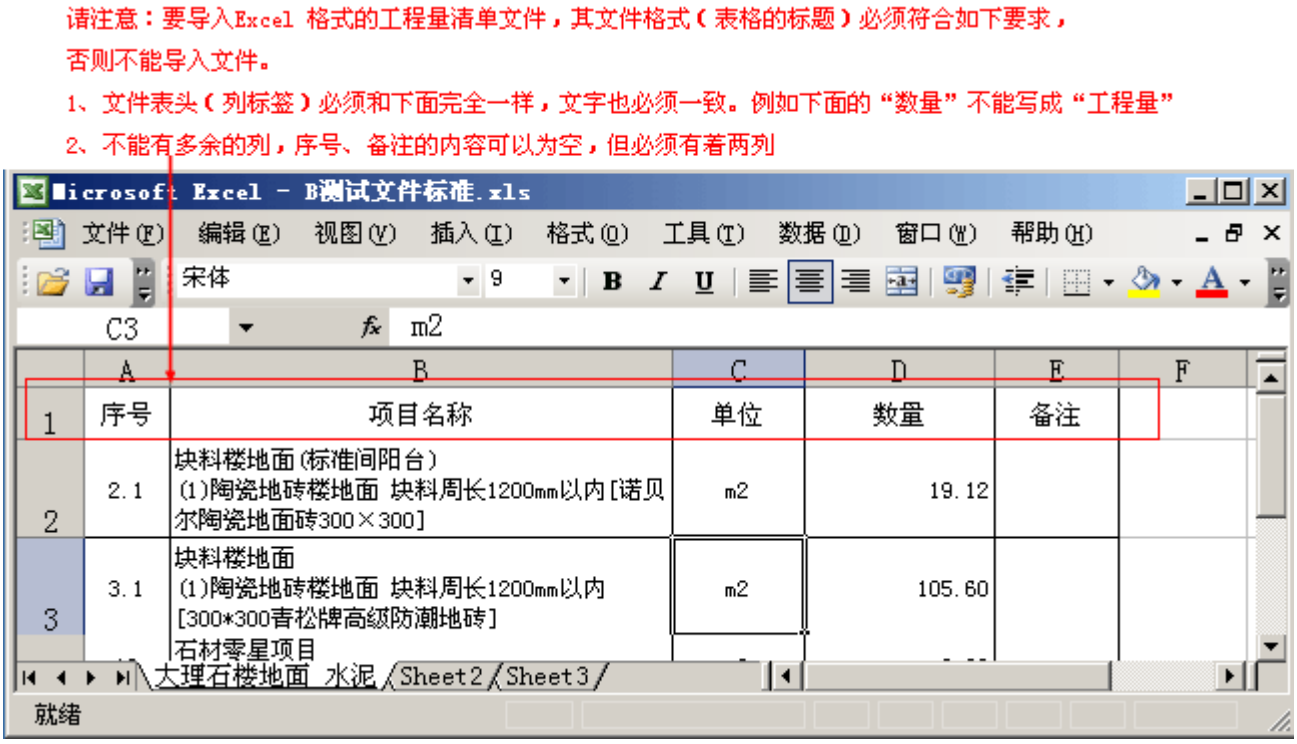


图 3- 10

你要导入的 Excel 文件格式必须和上图相同，如果不同，请用 Excel 软件建立一个空表格如下：

序号	项目名称	单位	数量	备注

再将具体的内容复制到这个表格里再导入本软件。

第八节、 其它常用功能

一. 另存文件：点击此处可将此预算文件另存为预算文件。

二. 打开保存的预算书

启动浏览器（IE）进入软件主页，点击“打开预算书”打开预算书列表页面，此页面列出了你之前保存过的所有预算书文件。点击右侧的“删除”可以删除对应的预算书文件。

直接点击您要打开的预算书文件名即可打开该预算书，打开后可以对预算书进行修改，修改的操作方法与做一份预算书相同。

第九节、 使用文件共享功能

一. 使用文件共享功能可以与其它用户共享自己的预算文件，把其它用户加入成为共享成员后，该用户可以查看和修改自己共享的文件。
二. 启动浏览器（IE）进入软件主页，点击“装饰预算软件”下方的“文件共享设置”，打开共享设置页面。
三. 在页面右上角输入其它用户的用户名，再点击“加入”按钮即可将该用户设置为共享用户。
四. 设置成功后在共享成员列表中即可看到该用户，点击该用户名称右侧的“更多详细设置”可以指定允许该用户共享的文件。在弹出的设置页面中，在允许该用户共享的文件名前的“是否共享”复选框中打上“√”，再点击“确定”按钮即可。如果要取消共享，则把“√”去掉，再点击“确定”按钮。
五. 如果要删除共享用户，只需在共享成员列表右侧点击相应的“删除”按钮即可。

第四章 常见问题

第一节、 什么是自动计算价格？

你只需输入工程项目内容，例如输入“地面铺 600X600 抛光砖”，不用你输入价格，点击“自动套价”，软件就会自动计算出这个工程项目的价格。

第二节、 这个价格是怎么来的？

这个价格是根据你输入的项目内容，通过智能计算得到的。

第三节、 这个价格的计算过程式什么？

以“地面铺 600X600 抛光砖”为例，我们先计算铺一平方米的抛光砖需要使用多少人工、使用多少主要材料费、辅助材料、施工机械，即先计算出人材机的消耗量，再用消耗量乘以人材机平均的市场价，就得出铺一平方米抛光砖的市场平均价。

第四节、 计算价格的依据是什么？

计算的依据是本公司自主研发的数据库。这个数据库是由国家最新的装修装饰工程预算定额、本公司长期积累的经验数据、市场最新预算信息综合而成。

第五节、 自动计算出的价格准确吗？

软件计算出的价格是完成一个工程项目的平均基本市场价。在前面“地面铺 600X600 抛光

砖”的例子中，本软件自动计算出的价格是 123.43 元。并计算出了详细的人工、材料、施工机械的消耗量、单价构成表，见图

地面铺600X600抛光砖:详细人工、材料、施工机械消耗量						
序号	名称及规格	类别	单位	工程量	单价	合价
1	一类工	人工	工日	0.300	60	17.970
2	抛光砖 600×600	材料	m2	1.025	100.13	102.633
3	白水泥P.032.5(R)	材料	公斤	0.100	559.03	0.056
4	松节油(优质松节水)	材料	kg	0.005	6.38	0.034
5	白棉纱	材料	kg	0.015	11.7	0.176
6	硬白蜡	材料	kg	0.027	3.22	0.087
7	水泥砂浆1:2	材料	m3	0.010	199.18	2.012
8	水泥P.032.5(R)	材料	公斤	0.600	360	0.216
9	其他材料费	材料	元	0.062	1	0.062
10	草酸	材料	kg	0.010	4.96	0.050
11	水	材料	m3	0.060	1.54	0.092
12	灰浆搅拌机 拌筒容量[200](L)	机械	台班	0.002	46.07	0.078
13	其他机械费	机械	元	0.008	1	0.008
单价合计：						123.47

在图中可见，我们计算出要铺一平方米的抛光砖需要使用 0.3 个人工、0.01 立方米的水泥砂浆、1.025 平方米抛光砖（含损耗），软件计算出的消耗量是准确和科学的，而我们给出的价格是这些人材机的市场平均价，例如 600X600 抛光砖的材料价格是 100.13 元，这个价格是目前市场上 600X600 抛光砖的平均价，也就是基准价，由于你使用的抛光砖的品牌、品质不同，价格可能与此不同，你只需将抛光砖的价格改成你的价格，即可方便准确得出完成铺一平方米的抛光砖的价格。

第六节、 如何输入工程项目内容才能得到更准确的价格？

你输入工程项目内容时应该尽量详细、规范。例如，如果你只输入“乳胶漆”，再点击“自动套价”，由于软件不知道“乳胶漆”是刷在墙上还是天花上，也不知道要刷几遍，所以软件会把所有可能都显示出来，需要你自己选择“乳胶漆”是刷在墙上还是天花上、刷几遍。如果你输入的是“墙面乳胶漆 3 遍”，软件会把墙面刷乳胶漆 3 遍的价格优先提供给你。如果你输入的是“墙抹灰面油漆 乳胶漆底油二遍面油二遍”， 软件会给你提供非常精确的结果。

第七节、 我输入的所有工程项目都能自动计算出价格吗？

本软件是基于人工智能技术开发的新型装修预算软件，它有一个不断完善的过程，经过我们的严格测试对于一般的装修装饰工程项目，本软件都会给出有参考价值的结果。在非常特殊的情况下，可能需要你手工填入价格。我们的正在测试的下一版（预计于 2088 年 3 月推出）会提供更强大的功能。